

**ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

A.M. Γ.Ε.Μ.Η. 1168401000

Έδρα : Πειραιώς 4 - Αθήνα

www.pasia.gr

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν
εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελίδα
Έκθεση Διαχείρισης	5
Αποτελέσματα επενδύσεων.....	8
Αποτελέσματα άλλων δραστηριοτήτων	10
Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου	12
Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου	12
Αναλογιστική Λειτουργία.....	13
Εξωτερική Ανάθεση (Outsourcing).....	14
Διαχείριση Κινδύνων	17
1. Ασφαλιστικός Κίνδυνος (Underwriting Risk)	18
2. Κίνδυνος αγοράς.....	21
3. Πιστωτικός κίνδυνος	24
4 Κίνδυνος Ρευστότητας.....	26
5 Λειτουργικός Κίνδυνος.....	28
Άλλοι σημαντικοί κίνδυνοι.....	28
.....	39
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	45
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ).....	48
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ)	49
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ).....	
1. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022	
.....	51
1.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ	51
4.2.2 Κίνδυνος αγοράς.....	80
4.2.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος.....	80
4.2.3 Κίνδυνος Επιτοκίου	80
4.2.4 Κίνδυνος ρευστότητας.....	81
4.2.5 Λοιποί Κίνδυνοι.....	82
5. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	83
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενες Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	88
6.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	90
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	
6.3 Λοιπές απαιτήσεις.....	94
6.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	95
6.5 Συνεταιριστικό κεφάλαιο	95
6.6 Λοιπά αποθεματικά.....	95
6.7 Αποτελέσματα εις νέο	96
6.8 Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές.....	97
6.9 Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις	97
6.10 Υποχρεώσεις για φόρους	97
6.11 Παροχές στο προσωπικό.....	98
6.12 Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	98
6.13 Προβλέψεις.....	100
6.14 Ασφάλιστρα	101
6.15 Αεδουλευμένες προμήθειες και έξοδα παραγωγής.....	101
6.16 Ασφαλιστικές αποζημιώσεις – Ιδία κράτηση	101
6.17 Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων	101
6.18 Έσοδα επενδύσεων.....	102
6.19 Λοιπά έσοδα/ έξοδα.....	102
6.20 Έξοδα διοίκησης.....	103
6.21 Χρηματοοικονομικά έξοδα	103
6.22 Φόρος Εισοδήματος	104
7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	105
8. Ενδεχόμενες απαιτήσεις/ υποχρεώσεις	106



ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ. Π.Ε.

8.1 Νομικές υποθέσεις.....	106
8.2 Φορολογικά θέματα	106
9.Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα.....	107
10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων	107



Δηλώσεις των εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ' όσων γνωρίζουμε, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ.ΠΕ» για την χρήση 2022 (από 1η Ιανουαρίου 2022 έως την 31η Δεκεμβρίου 2022), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 31.12.2022 και τα αποτελέσματα χρήσεως 2022 του Συνεταιρισμού. Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε, η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση του Συνεταιρισμού, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 311911

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΑΠΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 097970



**Έκθεση Διαχείρισεως
του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού**

**ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ.ΠΕ
ΕΔΡΑ: ΑΘΗΝΑ, ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 1168401000
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2022 – 31/12/2022
ΤΡΙΑΚΟΣΤΗ ΕΚΤΗ (36η) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή να υποβάλλει με την παρούσα έκθεση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των εκπροσώπων των Πρωτοβαθμίων Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών για έγκριση τον Ισολογισμό της 36^{ης} Συνεταιριστικής Χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2022 ήτοι 1/1/2022– 31/12/2022, την κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμιακών ροών σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι οικονομικές καταστάσεις του συνεταιρισμού έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση αυτού σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κύρια δραστηριότητα

Ο ΠΑΣΙΑ Δ.Χ. ΣΥΝ ΠΕ. είναι Αλληλασφαλιστικός Συνεταιρισμός και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1667/86 περί Συνεταιρισμών και του τελευταίου τροποποιημένου νόμου 4364/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Ιδρύθηκε το 1985 και έλαβε άδεια λειτουργίας το 1986 από το Υπουργείο Εμπορίου που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 2737/31-7-1986 ΦΕΚ τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ.

Ο Συνεταιρισμός ανασφαλίζει – ασφαρίζει τα αυτοκίνητα Δημοσίας Χρήσεως των μελών του αυτοκινητιστών καθώς και τα Ι.Χ. αυτοκίνητα.

Βασική προτεραιότητα του Συνεταιρισμού είναι η εξυπηρέτηση των μελών του και η παροχή τεχνογνωσίας σε αυτά.



Ο Συνεταιρισμός αναλαμβάνει την κάλυψη κινδύνων Αστικής ευθύνης Αυτοκινήτων καθώς και συμπληρωματικών καλύψεων του κλάδου με ανασφαλιστική κάλυψη.

Το κεφάλαιο του συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό € 7.788.000 το οποίο αναλύεται σε καταβλημένο κεφάλαιο ποσό € 6.549.260,63 και οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου € 1.238.739,37. Το οφειλόμενο κεφάλαιο προέρχεται από τα νέα μέλη και καταβάλλεται τμηματικά από αυτά. Το οφειλόμενο κεφάλαιο δεν εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού, αλλά τηρείται λογιστικά.

Το συνολικό κεφάλαιο ποσό € 7.788.000 περιλαμβάνει 2.596 συνεταιριστικές μερίδες επί 3.000 εκάστη μερίδα.

Ανασκόπηση χρήσεως 2022

Το 2022 ήταν μια ακόμη χρονιά γεμάτη προκλήσεις στο παγκόσμιο στερέωμα. Μία από τα σημαντικότερες εξελίξεις του έτους ήταν αδιαμφισβήτητα ο πόλεμος στην Ουκρανία με αλυσιδωτές πολυεπίπεδες επιπτώσεις στις γεωπολιτικές ισορροπίες, την παγκόσμια οικονομία και κοινωνία με την ενεργειακή κρίση, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα, την μεγάλη αύξηση του πληθωρισμού. Η κλιματική κρίση παρέμεινε το μεγάλο πρόβλημα. Το 2022 οι ωκεανοί ήταν θερμότεροι από ποτέ. Παράλληλα η συχνότητα και η σφοδρότητα των φυσικών καταστροφών συνέχισε να απασχολεί πολλές χώρες μεταξύ των οποίων και την Ελλάδα. Το επίτευγμα της χρονιάς για την Ελλάδα ήταν η ανάπτυξη της οικονομίας, με την αύξηση του ΑΕΠ στην Ελλάδα να φτάνει το 5,9% το 2022 σύμφωνα με πλέον πρόσφατη εκτίμηση της ΕΛΣΤΑΤ. Σε αυτό το περιβάλλον από πλευράς παραγωγής, το 2022 ήταν μία ικανοποιητική χρονιά για την ελληνική ασφαλιστική αγορά καθώς σημειώθηκε αύξηση 4,2%, ακολουθώντας την αναπτυξιακή πορεία της οικονομίας της χώρας.

Η ελληνική ασφαλιστική αγορά το 2022 χαρακτηρίστηκε από σημαντικές προσαρμογές που αφορούν την περαιτέρω συγκέντρωση του κλάδου μέσω εξαγορών και συγχωνεύσεων, την αύξηση των πωλήσεων ασφαλιστικών επενδυτικών προϊόντων, τον επενδυτικό κίνδυνο των οποίων φέρουν οι ασφαλισμένοι, και τη μείωση, λόγω χαμηλών επιτοκίων, της διάθεσης ασφαλιστικών προϊόντων που ενσωματώνουν ρήτρες συμμετοχής στα κέρδη.

Το ενδιαφέρον τώρα στρέφεται στην ανάληψη των απαραίτητων πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση των κινδύνων της κλιματικής κρίσης και την προσαρμογή στις νέες τεχνολογικές εξελίξεις.

Σε ό,τι αφορά το θεσμικό πλαίσιο, ενέργειες αναλήφθηκαν ως προς: (α) την αναθεώρηση των ελάχιστων ποσών ασφαλιστικής κάλυψης της υποχρεωτικής ασφάλισης αστικής ευθύνης από ατυχήματα αυτοκινήτων και (β) τη θέσπιση πλαισίου οδηγιών της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (ΕΙΟΠΑ) αναφορικά με την ασφάλεια των πληροφοριακών συστημάτων με σκοπό τη διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με αυτά.

Η ελληνική ασφαλιστική αγορά χαρακτηρίζεται από σημαντική συγκέντρωση, ιδιαίτερα στις επι-



χειρήσεις που ασκούν ταυτοχρόνως ασφαλίσεις ζωής και κατά ζημιών, καθώς οι 5 μεγαλύτερες εξ αυτών κατέχουν το 81% της σχετικής αγοράς, σε όρους τεχνικών προβλέψεων.

Η μεγαλύτερη πρόκληση που καλείται να αντιμετωπίσει η ασφαλιστική αγορά είναι ο ρόλος που καλείται να παίξει στο τομέα των συντάξεων, η ανταπόκριση στις νέες κανονιστικές υποχρεώσεις και η λειτουργία σε περιβάλλον χαμηλών επιτοκίων. Οι περικοπές στις συντάξεις και στις ιατροφαρμακευτικές παροχές ασφαλιστικών ταμείων αναδεικνύουν το ρόλο της ιδιωτικής ασφάλισης σε θέματα υγείας αλλά και αποταμίευσης.

Η βιωσιμότητα του συνεταιρισμού, η κυρίαρχη θέση του στην αγορά και η πραγματική του αξία αποτελούν σημαντικούς παράγοντες στον σχεδιασμό της στρατηγικής του.

Το 2022 ο Συνεταιρισμός μας ολοκλήρωσε μια επιτυχημένη χρονιά επέτυχε κερδοφορία και ισχυροποίησε τα ίδια κεφάλαια. Τα μέλη του Συνεταιρισμού ανταποκρίθηκαν στις υποχρεώσεις τους προς τον Συνεταιρισμό, παρά τις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετώπισαν και αντιμετωπίζουν από τη μείωση του επιβατικού κοινού στα δρομολόγια των ΚΤΕΛ. Ο Συνεταιρισμός εξακολουθεί να εφαρμόζει το σχέδιο επιχειρηματικής συνέχειας το οποίο τον καθιστά ικανό να συνεχίσει ομαλά τις λειτουργικές του δραστηριότητες.

Κατάφερε με την κατάλληλη οργάνωση και τον απαιτούμενο σχεδιασμό να ανταποκριθεί και στο 2022 στις απαιτήσεις από την εφαρμογή του Solvency.

Λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαίτερα δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική Οικονομία, ο Συνεταιρισμός έχει καταφέρει να ελέγξει τους κραδασμούς από τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν ώστε να μπορέσει να βρεί την δυναμική να συνεχίσει την πορεία του για την αύξηση της παραγωγής, την ενίσχυση και διατήρηση των κεφαλαίων και της κερδοφορίας του επιδεικνύοντας την ποιότητα των υπηρεσιών του.

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη χρήσεως 2022

Η χρήση του 2022 είναι η έκτη χρήση εφαρμογής των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) για τον Συνεταιρισμό.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2022 σημειώθηκαν τα ακόλουθα:

Αποτελέσματα ασφαλιστικής δραστηριότητας

Τα μικτά ασφάλιστρα της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των 2.682.386 ευρώ έναντι των 2.764.072 ευρώ της χρήσης 2021, σημειώνοντας μείωση 2,96%. Από το έτος 2016 μέχρι και σήμερα ο Συνεταιρισμός βρίσκεται σε συνεχή επαγρύπνηση και σχεδιασμό διεύρυνσης των δραστηριοτήτων του και σε άλλους τομείς ασφάλισης Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτων με σκοπό



την αύξηση παραγωγής των ασφαλιστηρίων συμβολαίων και εσόδων του αλλά και την οικονομική βελτίωση των μελών του.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η παραγωγή του Συνεταιρισμού ανά γεωγραφική περιοχή.

Γεωγραφική Κατανομή	31/12/2022
Αττική	9,3%
Θεσσαλονίκη	9,9%
Κρήτη	21,4%
Θεσσαλία	0,0%
Πελοπόννησος	33,1%
Ήπειρος	9,0%
Στερεά Ελλάδα	10,2%
Ανατολική Μακεδονία	0,0%
Δυτική Μακεδονία	0,0%
Θράκη	0,0%
Λοιπά	7,1%
Σύνολο	100,0%

Αποτελέσματα επενδύσεων

Τα Έσοδα Επενδύσεων ανήλθαν στο ποσό των 104.740 ευρώ έναντι των 96.450 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2021, ενώ συνεχίστηκε η έμφαση προς επενδύσεις υψηλότερης πιστοληπτικής διαβάθμισης στα πλαίσια της συγκράτησης των κεφαλαιακών απαιτήσεων όπως προσδιορίζονται από το πλαίσιο της Φερεγγυότητας II.

Ο Συνεταιρισμός τα τελευταία έτη διατηρεί σταθερή επενδυτική πολιτική και επενδύει κυρίως σε τραπεζικές καταθέσεις και τίτλους σταθερού εισοδήματος (κρατικά και εταιρικά ομόλογα εξωτερικού), καθώς και σε Αμοιβαία Κεφάλαια.

Το επενδυτικό αποτέλεσμα του συνεταιρισμού με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 σε αντιστοιχία με την προηγούμενη χρήση διαμορφώνεται ως ακολούθως:



ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 2022	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 2021	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
104.740	96.450	8,59%

Η κατανομή των επενδυτικών επιλογών κατά την 31.12.2022 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Περιουσιακά στοιχεία (σε χιλ. €)	Αξία βάσει της οδηγίας Φερεγγυότητα II
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	2.961
Κρατικά ομόλογα	2.528
Εταιρικά ομόλογα	4.545
Οργανισμοί συλλογικών επενδύσεων	802
Καταθέσεις εκτός από ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	5.901
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.150
Σύνολο	18.886

Οι συνολικές επενδύσεις το 2022 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2021 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2022	ΧΡΗΣΗ 2021
ΑΚΙΝΗΤΑ	2.909.967	918.874
ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	13.726.944	15.070.956
ΣΥΝΟΛΟ	16.636.911	15.989.830

Επί του ακινήτου και των λοιπών χρηματοοικονομικών επενδύσεων του συνεταιρισμού δεν υφίσταται κανένα βάρος, πλην των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αυτών που έχουν διατεθεί σε Ασφαλιστική Τοποθέτηση.

Ασφαλιστικές αποζημιώσεις.

Οι πληρωθείσες αποζημιώσεις παρουσίασαν αύξηση 7,52%, καθώς ανήλθαν στο ποσό των 784.450 ευρώ έναντι του ποσού των 729.617 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2021.



Αποθεματικά

Τα Τεχνικά Αποθεματικά, Κλάδου Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτων, ανήλθαν στο ποσό των 5.950.942 ευρώ έναντι του ποσού 6.061.773 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2021 παρουσιάζοντας μείωση 1,83%.

Αποτελέσματα άλλων δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «AWP P&C S.A.», με το από 01/10/2021 Ομαδικό Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, ανέλαβε την υποχρέωση παροχής προς τον συνεταιρισμό και στους ασφαλισμένους του στον κλάδο Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτου την κάλυψη και παροχή υπηρεσιών φροντίδας ατυχήματος σε κάθε περίπτωση εμπλοκής του ασφαλισμένου οχήματος σε ατύχημα.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες φροντίδας ατυχήματος περιλαμβάνουν υπηρεσίες όπως αποστολή συνεργάτη στον τόπο του συμβάντος, λήψη και συμπλήρωση δήλωσης, περιγραφή συνθηκών ατυχήματος και λήψη φωτογραφιών, μεταβίβαση επειγόντων μηνυμάτων, άνοιγμα φακέλου, συλλογή στοιχείων καθώς και 24ωρο τηλεφωνικό κέντρο αναγγελίας ζημιάς.

Το αποτέλεσμα του Συνεταιρισμού κατά την 31.12.2022 για τα ασφάλιστρα της φροντίδας ατυχήματος καθώς και η μεταβολή του σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ) 2022	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ) 2021	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
15.955,20	23.033,09	-30,73%

Αποτελέσματα Χρήσεως 2022

Τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2022 ανήλθαν στο ποσό κερδών προ φόρων ύψους € 351.696 συγκριτικά με τα εμφανιζόμενα κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2021 ποσό € 517.754, παρουσιάζοντας μείωση 32,89%. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των αποσβέσεων λόγω της αλλαγής πολιτικής αποτίμησης στην εύλογη αξία των ακινήτων κατά €62 χιλ καθώς και στην σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους €67 χιλ περίπου

Διοικητικό Συμβούλιο – Εποπτικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το κύριο διοικητικό όργανο του Συνεταιρισμού, που διαμορφώνει, κυρίως, την πολιτική και στρατηγική του ανάπτυξης. Λαμβάνει αποφάσεις και ασκεί έλεγχο στις δραστηριότητες του Συνεταιρισμού.



Το Εποπτικό Συμβούλιο ελέγχει τις πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου και την τήρηση των προβλεπόμενων διατάξεων του Νόμου και του Καταστατικού.

Όπως προβλέπει το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από επτά (7) μέλη και το Εποπτικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) μέλη.

Οι αρμοδιότητες τους και οι εξουσίες τους είναι αυτές που περιγράφονται στο Καταστατικό του Συνεταιρισμού.

Η σύνθεση των μελών του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου περιγράφεται ως ακολούθως.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΠΛΙΑΤΣΙΚΑΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΑΠΤΗΣ
ΤΑΜΙΑΣ	ΗΛΙΑΣ ΜΟΣΧΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΜΠΟΥΡΑΣ
ΜΕΛΟΣ	ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΑΡΧΟΝΤΙΔΗΣ
ΜΕΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΕΛΛΟΣ

Η σύνθεση του Εποπτικού Συμβουλίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ ΤΕΤΖΕΡΗΣ
ΜΕΛΟΣ	ΗΛΙΑΣ ΓΡΟΥΣΟΥΖΑΚΟΣ

Σημειώνεται ότι η θητεία του Διοικητικού και Εποπτικού Συμβουλίου είναι τετραετής και λήγει με την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους 2025.

Εταιρική Διακυβέρνηση – Επιχειρησιακή οργάνωση

Στο συνεταιρισμό στα πλαίσια του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης και της ορθής διαχείρισης των εργασιών της, λειτουργούν τα τμήματα Διαχείρισης Κινδύνων, Αναλογιστικής Λειτουργίας, Εσωτερικού Ελέγχου και Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες των συγκεκριμένων μονάδων σχετίζονται με την διαχείριση και τον έλεγχο των κινδύνων. Βασικά μέρη είναι η αναγνώριση, καταγραφή και ποσοτικοποίηση των κινδύνων και η πληροφόρηση της Διοικήσεως προκειμένου να λάβει τις κατάλληλες αποφάσεις.



Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα του Συνεταιρισμού. Ο διορισμός των Εσωτερικών Ελεγκτών γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και ο Εσωτερικός Ελεγκτής αναφέρεται σε αυτό.

Πρωταρχικός σκοπός του Εσωτερικού Ελέγχου είναι η συνεχής παρακολούθηση της λειτουργίας του Συνεταιρισμού έτσι ώστε να αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα των σημείων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού, καθώς και για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με την λειτουργία του. Στόχος είναι να εξασφαλιστεί η σύννομη λειτουργία του Συνεταιρισμού, η τήρηση των διαδικασιών και των κατευθυντήριων γραμμών της Διοίκησης, η διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων του καθώς και η δυνατότητα έγκαιρης ανάληψης διορθωτικής δράσης για την πρόληψη ή καταστολή ενεργειών που είναι δυνατόν να εκθέσουν σε κίνδυνο τη λειτουργία του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού οφείλει να παρέχει στον Εσωτερικό Ελεγκτή όλα τα απαραίτητα μέσα που θα διευκολύνουν την άσκηση κατάλληλου και αποδοτικού Εσωτερικού Ελέγχου. Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους ο Εσωτερικός Ελεγκτής δικαιούται να λάβει γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου του Συνεταιρισμού και να έχει πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία του Συνεταιρισμού.

Η δράση του Εσωτερικού Ελέγχου έχει ως βασικό σκοπό την παρακολούθηση της ορθής εκτέλεσης και της σωστής εφαρμογής των διαδικασιών επί των δραστηριοτήτων του Συνεταιρισμού στην καθημερινή λειτουργία του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της νομοθεσίας, του καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του, καθώς και την αξιολόγηση και διασφάλιση συμμόρφωσής του με τα ανωτέρω για την αποτελεσματική και εύρυθμη λειτουργία του.

Για την εφαρμογή της αποτελεσματικής λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνονται η προσήλωση στους κανόνες που θέτει η Διοίκηση του Συνεταιρισμού, η διαφύλαξη της περιουσίας αυτού, ο εντοπισμός και η αποτροπή διαχειριστικών λαθών και παραλείψεων, η ακρίβεια και πληρότητα των λογιστικών βιβλίων και στοιχείων καθώς και η παροχή αξιόπιστων οικονομικών πληροφοριών.

Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου

Η ομάδα Εσωτερικού Ελέγχου θα εκτελεί την εργασία του μέσω ενός πλάνου ελέγχου. Σύμφωνα με τις διεθνείς πρακτικές ο σχεδιασμός του πλάνου ελέγχου γίνεται λαμβάνοντας υπόψη τις περιοχές κινδύνου που εντοπίζει ο εσωτερικός ελεγκτής με βάση κάποια κριτήρια. Το πλάνο ελέγχου σχεδιάζεται με χρονικό ορίζοντα, κυρίως τα τρία έτη ή μικρότερο χρονικό διάστημα βασισμένο στην κρίση του ελεγκτή με τις υπάρχουσες συνθήκες, και με βάση την ετήσια



αξιολόγηση του κινδύνου που διενεργείται από τον ελεγκτή επικαιροποιείται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν νέα κριτήρια και αποτελέσματα διενεργηθέντων ελέγχων.

Η διαδικασία του ελεγκτικού έργου περιλαμβάνει τέσσερις φάσεις:

- τον σχεδιασμό του ελέγχου,
- το επιτόπιο ελεγκτικό έργο,
- την έγγραφη αναφορά των αποτελεσμάτων ελέγχου και την οριστικοποίηση του ελέγχου και
- την ελεγκτική παρακολούθηση επίλυσης τυχόν ευρημάτων (follow up).

Σε κάθε έλεγχο επιλέγονται οι κατάλληλες ελεγκτικές διαδικασίες (αναλύσεις δεδομένων, συγκρίσεις μεγεθών, διαδικασίες ανίχνευσης απάτης), ανάλογα με την φύση και τον σκοπό του ελέγχου. Τα έγγραφα εργασίας που σχετίζονται με τις τρεις πρώτες φάσεις αποθηκεύονται στον φάκελο ελέγχου.

Μετά από κάθε έλεγχο η μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου προετοιμάζει και συντάσσει γραπτή έκθεση επί των πεπραγμένων της ελεγκτικής εργασίας και ενδεοδειγμένων προτάσεων επίλυσης πιθανών προβλημάτων ή/ και πρακτικές βελτίωσης εσωτερικών διαδικασιών και εργασιών η οποία απευθύνεται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Η φάση παρακολούθησης επίλυσης τυχόν ευρημάτων είναι πολύ σημαντική κυρίως σχετικά με την κατάσταση της εφαρμογής των συστάσεων του ελέγχου και την επίλυση τυχόν μεγάλων εκκρεμών συστάσεων.

Αναλογιστική Λειτουργία

Ο Συνεταιρισμός έχει αναθέσει την διαχείριση της αναλογιστικής λειτουργίας στην εταιρεία PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS PC.

Η αναλογιστική λειτουργία είναι υπεύθυνη για τα παρακάτω:

- Τον υπολογισμό των τεχνικών αποθεματικών,
- Εξασφάλιση της καταλληλότητας των μεθόδων που χρησιμοποιούνται και των παραδοχών που γίνονται για τον υπολογισμό των τεχνικών αποθεμάτων,
- Η αξιολόγηση της ποιότητας και της επάρκειας των δεδομένων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των τεχνικών αποθεματικών,
- Σύγκριση της βέλτιστης εκτίμησης με τα εμπειρικά δεδομένα,
- Ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για την καταλληλότητα και την αξιοπιστία του υπολογισμού των τεχνικών προβλέψεων,
- Έκφραση άποψης για την καταλληλότητα των ανασφαλιστικών συμφωνιών,



- Συμβολή στην αποτελεσματική εφαρμογή του συστήματος διαχείρισης κινδύνων και
- Τον υπολογισμό του Ελάχιστου Κεφαλαίου Φερεγγυότητας (MCR) και του Απαιτούμενου Κεφαλαίου Φερεγγυότητας (SCR).

Οι παραπάνω ενέργειες γίνονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση και τα αποτελέσματά τους παρουσιάζονται στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού.

Για τον υπολογισμό των Τεχνικών Προβλέψεων και του Απαιτούμενου Κεφαλαίου Φερεγγυότητας (SCR), υπάρχει ενημέρωση του Δ.Σ. σε τριμηνιαία βάση.

Εξωτερική Ανάθεση (Outsourcing)

Ως Outsourcing θεωρείται η εξωτερική ανάθεση σε συνεχή βάση για την εκτέλεση δραστηριοτήτων του Συνεταιρισμού. Ο εξωτερικός συνεργάτης στον οποίο ανατίθεται κάποια δραστηριότητα θα αποκαλείται στη συνέχεια «πάροχος υπηρεσιών». Ο Συνεταιρισμός εξασφαλίζει ότι κάθε συμφωνία εξωτερικής ανάθεσης δεν μειώνει την ικανότητα του να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τους πελάτες ή να εμποδίζει την αποτελεσματική εποπτεία της ρυθμιστικής αρχής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει την εξωτερική ανάθεση δραστηριοτήτων, όταν θεωρεί ότι αυτό θα ωφελήσει τον Συνεταιρισμό και τους πελάτες του.

Ο Συνεταιρισμός συνεργάζεται με παρόχους υπηρεσιών και έχει αναπτύξει συγκεκριμένη πολιτική εξωτερικής ανάθεσης που ορίζει τον τρόπο επιλογής και συνεργασίας με αυτούς.

Οι πάροχοι ή οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών στους οποίους έχει ανατεθεί κάποια δραστηριότητα από τον Συνεταιρισμό είναι οι ακόλουθοι:

ΠΑΡΟΧΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
AON GREECE S.A	ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
BUILDUP	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
DIASTASYS	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΜΠΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ - ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (ERP) ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
EFG BANK S.A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
EXTRA ASSISTANCE	ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ
IMPERIAL CLAIMS SERVICES	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΖΗΜΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ
IOLCUS Investments Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείριση Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ
MEDITERRANIA	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
MONDIAL ASSISTANCE	ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ



PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS PC	ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS PC	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ -ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΛΟΝΤΟΥ - ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ	ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Διαχείριση των Χρηματοοικονομικών Κινδύνων για την κλειόμενη χρήση 2022 έγινε αποτελεσματικά από το Διοικητικό Συμβούλιο με τη συνδρομή και την υποστήριξη τόσο των υπηρεσιών του Συνεταιρισμού όσο και των λοιπών ανεξάρτητων συνεργατών του. Ο Συνεταιρισμός θεωρεί την ύπαρξη αποτελεσματικού πλαισίου διαχείρισης κινδύνων βασικό παράγοντα περιορισμού έκθεσής του σε κινδύνους και προστασίας των συνεταίρων και ασφαλισμένων.

Ο Συνεταιρισμός οφείλει να διαθέτει αποτελεσματική λειτουργία Διαχείρισης Κινδύνων η οποία περιλαμβάνει στρατηγικές, πολιτικές και διαδικασίες αναφοράς, προσδιορισμού, μέτρησης, παρακολούθησης και διαχείρισης, σε συνεχή βάση, των κινδύνων αυτών. Για τον σκοπό αυτό υιοθετεί τις πιο αποτελεσματικές πρακτικές και μεθοδολογίες Διαχείρισης Κινδύνων λαμβάνοντας υπόψη όλες τις συναφείς οδηγίες της Διεύθυνσης Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος (Δ.Ε.Ι.Α.) και της ισχύουσας νομοθεσίας περί Φερεγγυότητας (SOLVENCY II).

Το πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων συμπληρώνουν η Αναλογιστική Λειτουργία, η Λειτουργία Εσωτερικού Ελέγχου και η Λειτουργία Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Πολιτικές Διαχείρισης Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Ο Συνεταιρισμός στο πλαίσιο της Διαχείρισης Κινδύνων του Συστήματος Διακυβέρνησης, ανέπτυξε την Πολιτική Διαχείρισης Επενδυτικού Κινδύνου, την Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνου Ρευστότητας και την Πολιτική Διαχείρισης Συγχρονισμού Στοιχείων Ενεργητικού Παθητικού.

Ο σκοπός της λειτουργίας της **Πολιτικής Επενδυτικού Κινδύνου**, είναι να καθορίσει το πλαίσιο που διέπει την διαχείριση του επενδυτικού χαρτοφυλακίου του Συνεταιρισμού και των κινδύνων που σχετίζονται με το συγκεκριμένο χαρτοφυλάκιο.



Ειδικότερα, η Πολιτική αυτή περιγράφει το πλαίσιο ανάληψης επενδυτικού κινδύνου, την διαδικασία λήψης επενδυτικών αποφάσεων και υλοποίησής τους, καθώς και το πλαίσιο αναγνώρισης, μέτρησης, παρακολούθησης και αναφορών για το σύνολο των κινδύνων που απορρέουν από την επενδυτική δραστηριότητα.

Ο Συνεταιρισμός χαρακτηρίζεται από συντηρητική διάθεση ανάληψης επενδυτικού κινδύνου και θέτει ως κύριο στόχο της επενδυτικής πολιτικής την επαρκή κάλυψη των ασφαλιστικών υποχρεώσεων. Οι επενδύσεις διεξάγονται με βάση την αρχή της συνετής διαχείρισης, κατά τρόπο που να εγγυάται την ασφάλεια, την ποιότητα και τη ρευστότητα, και σε αυτό το πλαίσιο επιδιώκει τη βελτιστοποίηση των αποδόσεων του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση και τη διάρκεια του χαρτοφυλακίου του, συνεχίζει να επενδύει, κυρίως, σε ομόλογα και Αμοιβαία Κεφάλαια (Διαχείρισης Διαθεσίμων και Ομολογιακά) σε τράπεζες του εξωτερικού και σε προθεσμιακές καταθέσεις σε λοιπές τράπεζες του εσωτερικού καθώς και σε ακίνητα.

Με βάση την επενδυτική του πολιτική και την φύση των υποχρεώσεών του, ο Συνεταιρισμός αποδέχεται την αναντιστοιχία στη διάρκεια περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, αναλαμβάνει σημαντικά περιορισμένο κίνδυνο επιτοκίου, επανεπένδυσης και περιορισμένο κίνδυνο ρευστότητας.

Η **Λειτουργία Διαχείρισης Κινδύνου Ρευστότητας** εφαρμόζεται για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών του Συνεταιρισμού, βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα, ούτως ώστε, να μπορέσει να αντιμετωπίσει έκτακτες καταστάσεις και υποχρεώσεις που μπορεί να θέσουν σε κίνδυνο την ομαλή λειτουργία και τη συνέχιση της επιχειρησιακής λειτουργίας του συνεταιρισμού.

Βασική μέθοδος εκτίμησης του κινδύνου ρευστότητας αποτελεί η πρόβλεψη μελλοντικών χρηματοροών και η ανάλυση των ανοιγμάτων (χρονικών, ποσοτικών) και των δυνατοτήτων κάλυψής τους.

Βασικό στόχο αποτελεί η πλήρη κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Συνεταιρισμού καθώς και των υποχρεώσεών του με διάρκεια < 1 (ενός) έτους από εκείνα τα στοιχεία του ενεργητικού που είναι εύκολο να ρευστοποιηθούν άμεσα και με χαμηλό κόστος.

Ο σκοπός της **Πολιτικής Συντονισμένης Διαχείρισης Ενεργητικού Παθητικού**, είναι να καθορίσει το πλαίσιο που διέπει την διαχείριση των κινδύνων που προκύπτουν από αναντιστοιχίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και περιγράφει το πλαίσιο



αναγνώρισης, αξιολόγησης, παρακολούθησης και λήψης αποφάσεων για τις διάφορες μορφές αναντιστοιχίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και το σύνολο των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

Ο Συνεταιρισμός αναγνωρίζει ως κύρια μορφή αναντιστοιχίας μεταξύ των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, την αναντιστοιχία μεταξύ των ταμειακών ροών των υποχρεώσεων και των περιουσιακών στοιχείων.

Τα κύρια μέτρα αποτίμησης κινδύνου που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση τους είναι η απόκλιση διάρκειας υποχρεώσεων σε σχέση με τη διάρκεια των στοιχείων ενεργητικού, η μέγιστη απόκλιση ταμειακών ροών υποχρεώσεων και περιουσιακών στοιχείων ανά κλίμακα διαρκειών, η κεφαλαιακή επιβάρυνση για κίνδυνο επιτοκίου, με βάση την Τυποποιημένη Φόρμουλα ως ποσοστό της συνολικών κεφαλαιακών αναγκών, και η έκθεση σε ξένο νόμισμα (αξία επενδύσεων μειωμένη κατά την αξία υποχρεώσεων) ως ποσοστό του ενεργητικού.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Διαχείριση Κινδύνων αποτελεί καθημερινή δραστηριότητα του αλληλασφαλιστικού Συνεταιρισμού. Είναι σημαντικό κατά την εκτέλεση της να εξασφαλίζονται οι στρατηγικοί στόχοι του Συνεταιρισμού, όπως τα συμφέροντα των πελατών και η οικονομική σταθερότητα. Η ορθή λειτουργία διαχείρισης κινδύνων εξασφαλίζει ισορροπία μεταξύ του κινδύνου και της απόδοσης, διασφαλίζοντας παράλληλα τις υποχρεώσεις έναντι τρίτων.

Στο πλαίσιο της εταιρικής διακυβέρνησης η Αναλογιστική Λειτουργία ανήκει στις σημαντικότερες λειτουργίες για το σχεδιασμό και την ανάπτυξη συστημάτων διαχείρισης κινδύνου.

Ο Συνεταιρισμός έχει αναθέσει την διαχείριση της αναλογιστικής λειτουργίας στην εταιρεία PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS PC η οποία είναι πάροχος αναλογιστικών υπηρεσιών και υπηρεσιών διαχείρισης κινδύνου η οποία περιλαμβάνει στρατηγικές, πολιτικές, διεργασίες και διαδικασίες αναφοράς, απαραίτητες για τον προσδιορισμό, τη μέτρηση, την παρακολούθηση, τη διαχείριση και την αναφορά, σε συνεχή βάση, των κινδύνων, σε ατομικό και σε συνολικό επίπεδο (στους οποίους είναι ή θα μπορούσε να είναι εκτεθειμένος) και των αλληλεπιδράσεών τους.

Η λειτουργία διαχείρισης κινδύνων ενσωματώνεται στην οργανωτική δομή και στις διαδικασίες λήψης αποφάσεων του Συνεταιρισμού.

Ο Συνεταιρισμός είναι εκτεθειμένος στους παρακάτω κινδύνους:

- 1 Ασφαλιστικό Κίνδυνο,
- 2 Κίνδυνο Αγοράς,



- 3 Πιστωτικό Κίνδυνο,
- 4 Κίνδυνο Ρευστότητας και
- 5 Λειτουργικό Κίνδυνο.

Η Διαχείριση Κινδύνων καλύπτει καταλλήλως και είναι προσαρμοσμένη στο μέγεθος, την εσωτερική οργάνωση και τη φύση, το εύρος και την πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων του Συνεταιρισμού και τους κινδύνους που μπορεί να αντιμετωπίσει.

Σε γενικές γραμμές, σχετικά με την διαδικασία μετρίασης του κινδύνου, γίνεται σε τριμηνιαία βάση ο υπολογισμός των κεφαλαιακών απαιτήσεων σύμφωνα με την τυποποιημένη μέθοδο (Standard Formula), του πλαισίου Solvency II που ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου του 2016, και επιπλέον όποτε ζητηθεί διενεργούνται ειδικές μελέτες μέτρησης κεφαλαιακών απαιτήσεων (Stress Tests).

1.Ασφαλιστικός Κίνδυνος (Underwriting Risk)

Ως Ασφαλιστικός Κίνδυνος, θεωρείται στο γενικότερο πλαίσιο η δυσμενής επίπτωση στα ίδια κεφάλαια του Συνεταιρισμού από απροσδόκητη αύξηση του δείκτη ζημιών, από ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλίσεων ή από ανεπαρκή αποθεματοποίηση.

Ο Συνεταιρισμός εκτιμά τον Ασφαλιστικό Κίνδυνο μέσω του μοντέλου της τυποποιημένης προσέγγισης της ΕΙΟΡΑ.

Επίσης παρακολουθείται ο δείκτης αποζημιώσεων (Loss Ratio), τουλάχιστον σε τριμηνιαία βάση. Ο δείκτης ζημιών για το έτος ατυχήματος 2022 ανέρχεται στο 53% ενώ ο δείκτης ζημιών για τα έτη ατυχήματος 2007-2022 στο 44%

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος (Underwriting Risk) του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος (σε χιλ. €)	SCR
Ασφαλιστικός Κίνδυνος Ζωής	0
Ασφαλιστικός Κίνδυνος Υγείας	18
Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων	2.110
Σύνολο	2.128

Όπως παρατηρούμε ο ασφαλιστικός κίνδυνος προέρχεται αποκλειστικά από τον ασφαλιστικό κίνδυνο γενικών ασφαλίσεων (Non Life Underwriting Risk).



Τα αντασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει ο συνεταιρισμός περιλαμβάνουν αντασφαλιστικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος αφορά την πιθανότητα πραγματοποίησης ατυχήματος και της επακόλουθης ζημιάς και βασίζεται σε τυχαία γεγονότα.

Η έκθεση του Συνεταιρισμού στον Ασφαλιστικό Κίνδυνο μετριάζεται μέσω της διασποράς του σε ένα ευρύτερο χαρτοφυλάκιο αντασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Ένα κατάλληλα διευρυμένο χαρτοφυλάκιο φέρει λιγότερες πιθανότητες απρόσμενων δυσμενών μεταβολών σε ένα οποιοδήποτε υποσύνολο του χαρτοφυλακίου. Η διασπορά βελτιώνεται μέσω της εφαρμογής κατάλληλης αντασφαλιστικής πολιτικής και εσωτερικών κανόνων λειτουργίας σε ένα πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων.

1^ο Κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων (Non Life Underwriting Risk), σύμφωνα με την τυποποιημένη προσέγγιση (standard formula) της ΕΙΟΠΑ, αποτελείται από τρεις υποκατηγορίες κινδύνου:

1. Κίνδυνος ασφαλίσεων και αποθεμάτων (Non-Life Premium and Reserve Risk)
2. Κίνδυνος Εξαγοράς Συμβολαίων (Lapse Risk)
3. Καταστροφικός κίνδυνος γενικών ασφαλειών (Non-Life Cat Risk)

- Κίνδυνος Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων (Non Life Premium and Reserve Risk)

Ο κίνδυνος ασφαλίσεων αφορά στον κίνδυνο τα ασφάλιστρα να μην επαρκούν να καλύψουν τα έξοδα και τις αποζημιώσεις και υφίσταται κατά τη στιγμή της έκδοσης του ασφαλιστήριου. Ο κίνδυνος αποθεμάτων προέρχεται από τη μη ορθή εκτίμηση του ύψους των τεχνικών προβλέψεων.

Ο Κίνδυνος Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων Non-life Underwriting Risk συμμετέχει κατά 71% στο συνολικό ποσό του κινδύνου Γενικών Ασφαλίσεων πριν το όφελος της διαφοροποίησης.

- Κίνδυνος Ακύρωσης (Lapse risk)

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή αλλαγής των στοιχείων του παθητικού που προέρχεται από μεταβολές στο επίπεδο και τη μεταβλητότητα των ρυθμών ακύρωσης ή εξαγοράς, προκαλώντας ζημιές ή δυσμενή μεταβολή στην αξία των τεχνικών μας προβλέψεων.

Δεν υφίσταται κίνδυνος ακύρωσης

- Non Life Cat Risk



Ο κίνδυνος καταστροφών γενικών ασφαλίσεων πηγάζει από ακραία ή έκτακτα γεγονότα των οποίων ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται επαρκώς υπόψη από τον κίνδυνο ασφαλίσεων και αποθεμάτων.

Η μοναδική υποκατηγορία κινδύνου είναι:

Ι.Καταστροφές που οφείλονται στον ανθρώπινο παράγοντα (Man Made Catastrophe). Ο καταστροφικός κίνδυνος που οφείλεται στον ανθρώπινο παράγοντα αφορά τους εξής κλάδους: Αστική Ευθύνη Οχημάτων (Motor Vehicle Liability).

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος γενικών ασφαλίσεων(Non-Life Underwriting Risk) του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων (σε χιλ. €)	SCR
Κίνδυνος ασφαλίσεων και αποθεμάτων	1.794
Κίνδυνος Εξαγοράς	0
Καταστροφικός κίνδυνος γενικών ασφαλιών	750
Διαφοροποίηση ασφαλιστικού κινδύνου γενικών ασφαλίσεων	-434
Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Ασφαλιστικού Κινδύνου Γενικών Ασφαλίσεων	2.110

Όπως παρατηρούμε και αναφέραμε προηγουμένως ο σημαντικότερος κίνδυνος είναι αυτός της πρόβλεψης ασφαλίσεων και αποθεμάτων (Non Life Premium and Reserve Risk).

Ο συνολικός καταστροφικός κίνδυνος γενικών ασφαλίσεων (Non-Life CAT Underwriting Risk) του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:



(σε χιλ. €)

Καταστροφικός κίνδυνος γενικών ασφαλειών	SCR before risk mitigation	Total risk mitigation	SCR after risk mitigation
Καταστροφικός κίνδυνος από φυσικά αίτια	-	-	-
Ανεμοθύελλα	-	-	-
Σεισμός	-	-	-
Πλημμύρα	-	-	-
Χαλάζι	-	-	-
Υποχώρηση	-	-	-
Διαφοροποίηση μεταξύ κινδύνων	-	-	-
Καταστροφικός κίνδυνος από μη αναλογικές	-	-	-
Καταστροφικός κίνδυνος από	6.000,00	5.250,00	750,00
Αστική ευθύνη αυτοκινήτου	6.000,00	5.250,00	750,00
Θαλάσσιες μεταφορές	-	-	-
Εναέριες μεταφορές	-	-	-
Πυρκαϊά	-	-	-
Γενική αστική ευθύνη	-	-	-
Πιστώσεις και εγγυήσεις	-	-	-
Διαφοροποίηση μεταξύ κινδύνων	-	-	-
Λοιποί Καταστροφικοί Κίνδυνοι Ασφάλισης Ζημιών	-	-	-
Διαφοροποίηση μεταξύ κινδύνων	-	-	-
Σύνολο Καταστροφικού Κίνδυνου Ασφάλισης Ζημιών	6.000,00	5.250,00	750,00
Διαφοροποίηση μεταξύ υποκατηγοριών	-	-	-
Σύνολο Καταστροφικού Κίνδυνου Ασφάλισης Ζημιών	6.000,00	5.250,00	750,00
Καταστροφικός Κίνδυνος Ασφάλισης Ασθένειας	-	-	-
Μαζικού Ατυχήματος	-	-	-
Συγκέντρωσης Ατυχημάτων	-	-	-
Πανδημίας	-	-	-
Οφέλη από την διαφοροποίηση κινδύνου	-	-	-
Σύνολο	6.000,00	5.250,00	750,00

Πραγματοποιείται έκθεση για τον ασφαλιστικό κίνδυνο σε τριμηνιαία βάση για να ελεγχθεί από το Δ.Σ. αν ο Συνεταιρισμός βρίσκεται εντός των ορίων που έχουν ορισθεί.

Ο Συνεταιρισμός για την μείωση του ασφαλιστικού κινδύνου χρησιμοποιεί την τεχνική της αντασφάλισης. Η επιλογή αντασφαλιστικών συμβάσεων γίνεται με βάση το επίπεδο ανοχής του κινδύνου και η επιλογή του αντασφαλιστή ή πάνελ αντασφαλιστών με βάση την πιστοληπτική τους διαβάθμιση (τουλάχιστον Α).

2. Κίνδυνος αγοράς

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή δυσμενούς μεταβολής στη χρηματοοικονομική κατάσταση, που απορρέει από τις διακυμάνσεις στο επίπεδο και στη μεταβλητότητα των αγοραίων τιμών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των χρηματοπιστωτικών μέσων.

Ο Συνεταιρισμός, στο πλαίσιο της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς, αναγνωρίζει όλους τους επιμέρους κινδύνους που τον συνθέτουν, προκειμένου να τους αντιμετωπίσει. Ο βαθμός πολυπλοκότητας του κινδύνου αγοράς, εξαρτάται από τον αντίστοιχο επενδυτικό κανονισμό και το είδος των επενδύσεων που επιλέγει ο Συνεταιρισμός.



Κατηγορίες κινδύνου

- A) Κίνδυνος επιτοκίου (interest rate risk)
- B) Κίνδυνος μετοχών (equity risk)
- Γ) Κίνδυνος συγκέντρωσης (Concentration risk)
- Δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος (Currency risk)
- Ε) Κίνδυνος περιουσιακών στοιχείων (property risk)
- ΣΤ) Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου (spread risk)

Ο κίνδυνος αγοράς του Συνεταιρισμού εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση του πλαισίου «Φερεγγυότητα II».

Ο συνολικός κίνδυνος Αγοράς (Market Risk) του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνδυνος Αγοράς (σε χιλ. €)	SCR
Κίνδυνος επιτοκίου	524
Κίνδυνος μετοχών	179
Κίνδυνος ακινήτων	706
Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου	1.081
Συναλλαγματικός κίνδυνος	32
Κίνδυνος συγκέντρωσης	2.497
Διαφοροποίηση κινδύνου αγοράς	-1.937
Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Κινδύνου Αγοράς	3.081

2Α Κίνδυνος επιτοκίου

Ως κίνδυνο επιτοκίου θεωρούμε τη μείωση της αξίας της καθαρής θέσης του Συνεταιρισμού, καθώς επηρεάζονται και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, λόγω μεταβολής της καμπύλης επιτοκίων άνευ κινδύνου. Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε στις επενδύσεις του Συνεταιρισμού σε κρατικά και εταιρικά ομόλογα και σε προθεσμιακές καταθέσεις, συμπεριλαμβανομένων και των καταθέσεων σε Α/Κ. Ο έλεγχος πραγματοποιείται και στις καθαρές, από αντασφαλιστικές ανακτήσεις, προβλέψεις.

Η επίδραση και των δύο σεναρίων (upward and downward interest rate scenario) δημιουργούν ποσό απαιτούμενου κεφαλαίου ύψους **0,52 εκ. €**.



2B Κίνδυνος μετοχών

Ως κίνδυνο μετοχών θεωρούμε τη μείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και κατ' επέκταση της καθαρής θέσης, εξαιτίας της αρνητικής μεταβολής της αξίας των μετοχών.

Οι μετοχές διακρίνονται σε δύο είδη:

- Τύπου I: περιλαμβάνει μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένες αγορές στις χώρες που είναι μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΕΑ) ή του Οργανισμού για Οικονομική Συνεργασία και Ανάπτυξη (ΟΕCD).
- Τύπου II: περιλαμβάνει εισηγμένες μετοχές σε χώρες που δεν είναι μέλη του ΕΕΑ ή ΟΕCD, μη εισηγμένες μετοχές, τα υλικά αγαθά και άλλες επενδύσεις που δεν εμπεριέχονται αλλού για τον κίνδυνο της αγοράς.

Ο Συνεταιρισμός έχει επενδύσεις σε μετοχές μέσω των Αμοιβαίων Κεφαλαίων, κατ' επέκταση υπόκειται σε κίνδυνο μετοχών και το απαιτούμενο κεφάλαιο για την κάλυψή του ανέρχεται στο ποσό των **0,18 εκ €**.

2Γ Κίνδυνος συγκέντρωσης

Ως κίνδυνο συγκέντρωσης θεωρούμε τη τοποθέτηση ενός σημαντικού μέρους του χαρτοφυλακίου σε ένα εκδότη – αντισυμβαλλόμενο.

Ο κίνδυνος συγκέντρωσης προέρχεται από την συγκέντρωση επενδύσεων σε αντισυμβαλλομένους οι οποίοι έχουν χαμηλή πιστοληπτική διαβάθμιση. Ο κίνδυνος συγκέντρωσης προέρχεται από τις προθεσμιακές καταθέσεις του συνεταιρισμού σε τράπεζες με χαμηλή διαβάθμιση.

Το απαιτούμενο κεφάλαιο για το συγκεκριμένο κίνδυνο ανέρχεται περίπου στο ποσό των **2,4 εκ €**.

2Δ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ως συναλλαγματικός κίνδυνος θεωρούμε το κίνδυνο που απορρέει από τοποθέτηση σε ξένο νόμισμα.

Για κάθε ξένο νόμισμα, η κεφαλαιακή απαίτηση για το συναλλαγματικό κίνδυνο ισούται με τη μεγαλύτερη από τις ακόλουθες:

- Η κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της αύξησης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό
- Η κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της μείωσης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό



Ο Συνεταιρισμός έχει επενδύσεις (μέσω Αμοιβαίων Κεφαλαίων) σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, κατ' επέκταση υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο και το απαιτούμενο κεφάλαιο ανέρχεται σε **0,03 εκ €**.

2Ε Κίνδυνος ακινήτων

Ως κίνδυνο ακινήτων θεωρούμε το κίνδυνο μείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, εξαιτίας της μεταβολής της αποτίμησης των ακινήτων.

Ως ακίνητα θεωρούνται:

- Τα οικοπέδα, κτίρια, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων
- Ακίνητα για την ίδια χρήση του Συνεταιρισμού

Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε υπολογίζοντας την επίδραση στιγμιαίας μείωσης της τάξης του 25% στην αξία των επενδύσεων σε ακίνητα.

Το απαιτούμενο κεφάλαιο για το συγκεκριμένο κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των **0,7 €**.

2ΣΤ Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου

Ο κίνδυνος αυτός αντικατοπτρίζει την μεταβολή της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που προκαλούνται από μεταβολές στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των πιστωτικών περιθωρίων πάνω από την καμπύλη επιτοκίου άνευ κινδύνου (risk free).

Ο Συνεταιρισμός έχει επενδύσεις σε εταιρικά ομόλογα και προθεσμιακές καταθέσεις. Κατ' επέκταση υπόκειται στον Κίνδυνο Πιστωτικού Περιθωρίου (Spread risk).

Το απαιτούμενο κεφάλαιο για το συγκεκριμένο κίνδυνο ανέρχεται στο ποσό των **1,08 εκ €**.

Ο Συνεταιρισμός για την μείωση του κινδύνου αγοράς επενδύει σε περιουσιακά στοιχεία βραχυχρόνιας διάρκειας με χαμηλό κίνδυνο και κίνδυνο μεταβολής των τιμών τους.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αντικατοπτρίζει το κίνδυνο απώλειας, από την αδυναμία ενός αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του.

Η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανάκλαται από τους κύριους αντισυμβαλλόμενους όπως οι ανασφαλιστές οι οποίοι μπορεί να μην είναι σε θέση να καλύψουν την αναλογία τους επί των ανασφαλιστικών τους αποζημιώσεων που έχουν ήδη καταβληθεί στους δικαιούχους και οι ανασφαλιζόμενοι οι οποίοι μπορεί να μην δύνανται να καταβάλλουν τα απαιτούμενα ποσά ανασφαλίσεων.



Η πολιτική του συνεταιρισμού αναφορικά με τις ανασφαλιστικές απαιτήσεις του είναι η σύναψη συμβάσεων με ανασφαλιστές οι οποίοι φέρουν υψηλή πιστοληπτική ικανότητα και έχουν λάβει υψηλό επίπεδο πιστοληπτικής διαβάθμισης από διεθνείς οίκους αξιολόγησης.

Οι απαιτήσεις του συνεταιρισμού έναντι των ασφαλισμένων του λόγω του μεγάλου αριθμού αυτών δεν δημιουργεί ανησυχίες συγκέντρωσης πιστωτικού κινδύνου που προέρχεται από τις απαιτήσεις αυτές. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στις ασφαλίσεις ζημιών και στην ανασφάλιση δεν μπορεί να εκδοθεί συμβόλαιο αν δεν προηγηθεί η ταμειακή του τακτοποίηση.

Στα πλαίσια διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου οι πελάτες που εμφανίζουν καθυστερήσεις στην τακτοποίηση των οικονομικών οφειλών τους ταξινομούνται βάσει της χρονικής υστέρησης των οφειλών τους καθώς και τυχόν προηγούμενων προβλημάτων εισπραξιμότητας των απαιτήσεών τους. Οι απαιτήσεις που εμφανίζονται ως επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης, υφίσταται ο κίνδυνος αδυναμίας ενός αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του όπως ο εκδότης ενός ομολόγου να μη δύναται να αποπληρώσει ένα τοκομερίδιο ή την ονομαστική αξία του ομολόγου στη λήξη του.

Κατόπιν ελέγχου που πραγματοποιήθηκε στις επενδύσεις του συνεταιρισμού σε κρατικά και εταιρικά ομόλογα και σε προθεσμιακές καταθέσεις συμπεριλαμβανομένων των καταθέσεων σε αμοιβαία κεφάλαια δεν προέκυψαν ενδείξεις πιστωτικού κινδύνου. Ο συνεταιρισμός δεν έχει συνάψει καμία σύμβαση ή συμφωνία με πιστωτικό ίδρυμα εσωτερικού ή εξωτερικού για βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό.

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Συνεταιρισμού εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση (Standard Formula) του πλαισίου «Φερεγγυότητα II» που αντιστοιχεί στο κίνδυνο αντισυμβαλλομένου.

Σύμφωνα με τις παρεχόμενες πληροφορίες, ο Συνεταιρισμός είναι εκτεθειμένος και στις δύο κατηγορίες (έκθεσης) τύπου I (type I) και τύπου II (type II) όπως αναλύεται παρακάτω:

- Στη πρώτη κατηγορία έκθεσης τύπου I περιλαμβάνονται οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως, οι τεχνικές μείωσης του κινδύνου που στην συγκεκριμένη περίπτωση αφορούν αποκλειστικά την τεχνική την ανασφάλισης, καθώς και οι ειδικοί χρεώστες αξίας 1,38 εκ €.



- Στη δεύτερη κατηγορία τύπου II περιλαμβάνονται οι απαιτήσεις ασφαλίσεων επιμερισμένες σε αυτές που αφορούν οφειλές πάνω από 3 και σε αυτές που αφορούν οφειλές για χρονικό διάστημα μικρότερο των 3 μηνών.

Ο συνολικός κίνδυνος Αντισυμβαλλομένου του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνδυνος Αντισυμβαλλομένου (σε χιλ. €)	SCR
Έκθεση τύπου I	1.525
Έκθεση τύπου II	450
Διαφοροποίηση	-89
Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Κινδύνου Αντισυμβαλλομένου	1.886

Επίσης, ο εκδότης ενός ομολόγου να αδυνατεί να αποπληρώσει ένα τοκομερίδιο ή την ονομαστική αξία του ομολόγου στη λήξη του.

Κατηγορίες κινδύνου

- 1) Κίνδυνος απώλειας κεφαλαίου λήξης ομολόγων ή/και κουπονιών.
- 2) Κίνδυνος απώλειας καταθέσεων ή/και τόκων αυτών.
- 3) Κίνδυνος αντασφαλιστών
- 4) Κίνδυνος διαμεσολαβητών

Ο Συνεταιρισμός για την μείωση του κινδύνου εξετάζει την πιστοληπτική διαβάθμιση του αντισυμβαλλομένου (εάν υπάρχει) τα οικονομικά του στοιχεία και την εμπειρία του παρελθόντος (μεταξύ τους συνεργασία).

4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Κίνδυνος Ρευστότητας είναι ο κίνδυνος ο Συνεταιρισμός να μην είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις οικονομικές υποχρεώσεις του.

Κατηγορίες κινδύνου

- 1) Κίνδυνος μη πληρωμής αποζημίωσης.
- 2) Κίνδυνος μη πληρωμής λοιπών υποχρεώσεων (λειτουργικά έξοδα κτλ.).



Ο Συνεταιρισμός για την μείωση του κινδύνου ρευστότητας επενδύει σε περιουσιακά στοιχεία βραχυχρόνιας διάρκειας και πάντα σε σχέση με την διάρκεια των υποχρεώσεων του (ασφαλιστικών και μη).

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά την πιθανότητα να μην μπορεί ο Συνεταιρισμός να εκπληρώσει εμπρόθεσμα τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις.

Ο συνεταιρισμός διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών του. Πραγματοποιεί σε τακτή και συνεχή βάση προϋπολογισμούς των χρηματοροών του και εφαρμόζει τις πρέπει ενέργειες για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων. Κατά την κλειόμενη χρήση 2022 δεν παρουσιάστηκαν ενδείξεις κινδύνου ρευστότητας στο Συνεταιρισμό.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η εκτιμώμενη ανακτησιμότητα, λήξη ή ωρίμανση των επενδύσεων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας.

	2022			ΣΥΝΟΛΟ
	0-1 έτη	1 - 5 έτη	>5 έτη	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	60.423	3.025.400	4.733.020	7.818.843
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων	5.900.000			5.900.000
Ενσώματα πάγια ιδιοχρησιμοποιούμενα			2.879.967	2.879.967
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία			26.546	26.546
Δικαιώματα χρήσης ακινήτων			1.729	1.729
Λοιπές Απαιτήσεις		966.505		966.505
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	2.150.121			2.150.121
Σύνολο Ενεργητικού	8.110.543	3.991.905	7.641.262	19.743.710
Τεχνικές Προβλέψεις	5.960.256			5.960.256

Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις προς διαμεσολαβητές	0			0
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	149.716			149.716
Λοιπές υποχρεώσεις	463.398	1.018.161		1.481.559
Υποχρεώσεις χρήσης δικαιωμάτων			2.320	2.320
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού			17.627	17.627
Λοιπές προβλέψεις			115.317	115.317
Τρέχων φόρος εισοδήματος	118.121			118.121
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	87.051			87.051
	818.286	1.018.161	135.264	1.971.710



5 Λειτουργικός Κίνδυνος

Λειτουργικός Κίνδυνος είναι ο κίνδυνος εμφάνισης ζημιών λόγω ακατάλληλων ή προβληματικών εσωτερικών διαδικασιών, προβλημάτων στα λειτουργικά συστήματα (μηχανογραφικά συστήματα), προβλημάτων στο προσωπικό (ανθρώπινοι πόροι) και λόγω εξωτερικών παραγόντων.

Κατηγορίες κινδύνου

Τα κύρια σημεία του λειτουργικού κινδύνου του Συνεταιρισμού, καταγράφονται ως εξής:

- 1) Διακοπή δραστηριότητας και δυσλειτουργία συστημάτων
- 2) Προβλήματα στην εκτέλεση και διαχείριση διαδικασιών
- 3) Εσωτερική απάτη
- 4) Εξωτερική απάτη
- 5) Υπαλληλικές πρακτικές και ασφάλεια εργασιακού περιβάλλοντος
- 6) Καταστροφή φυσικών περιουσιακών στοιχείων

Λόγω έλλειψης καταγραφής ιστορικών γεγονότων ο Συνεταιρισμός δεν εκτιμά τον συγκεκριμένο κίνδυνο με κάποιο άλλο τρόπο, παρά μόνο με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση της ΕΙΟΡΑ. Ο λειτουργικός κίνδυνος (Operational Risk) του Συνεταιρισμού, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 31.12.2022 ανέρχεται στο ποσό των **175.293 €** και υπολογίζεται σύμφωνα με το σχετικό τύπο της τυποποιημένης μεθόδου (Standard Formula). Κατά την 31.12.2022 ο λειτουργικός κίνδυνος ανερχόταν στο ποσό των **182.695 €** Για την έγκαιρη πρόβλεψη και τον περιορισμό ενδεχόμενων, τέτοιου είδους, κινδύνων ο συνεταιρισμός έχει αναπτύξει μηχανισμούς εσωτερικού ελέγχου με στόχο την πρόβλεψη, τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, και την διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Οι μηχανισμοί περιλαμβάνουν, πρωτίστως, τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού, την εφαρμογή εσωτερικών διαδικασιών και ελέγχων, τον διαχωρισμό αρμοδιοτήτων, την εποπτεία του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου και της Κανονιστικής Συμμόρφωσης και την σύντομη εφαρμογή των διαδικασιών εγκρίσεων και συμφωνιών.

Άλλοι σημαντικοί κίνδυνοι

Ως ουσιώδεις κίνδυνοι για τον Συνεταιρισμό, από τους ανωτέρω, θεωρούνται:

- Πολιτικός Κίνδυνος
- Στρατηγικός κίνδυνος
- Κίνδυνος Φήμης
- Κίνδυνος Ανάληψης ασφαλιστικών Κινδύνων



- Κίνδυνος από τον πόλεμο Ρωσίας - Ουκρανίας

Με βάση τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις του πολέμου μεταξύ της Ρωσίας με την Ουκρανία που ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2022 και συνεχίζει μέχρι σήμερα, επηρεάστηκαν αρνητικά οι παγκόσμιες χρηματοοικονομικές αγορές και οι αγορές ενέργειας. Μέχρι σήμερα οι αγορές παρουσιάζουν αστάθεια και η πορεία τους εκτιμάται ότι θα εξαρτηθεί από την πορεία των γεωπολιτικών εξελίξεων. Ο Συνεταιρισμός δεν δραστηριοποιείται στην Ουκρανία ή στη Ρωσία και επομένως δεν υπάρχουν άμεσες επιπτώσεις. Παρόλα αυτά η διοίκηση του Συνεταιρισμού παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και τα γεγονότα, αξιολογεί τους κινδύνους και εκτιμά πως δεν θα επηρεαστούν τα οικονομικά μεγέθη του σε σημαντικό βαθμό. Ο Συνεταιρισμός δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα εκδοτών με έδρα τα εμπλεκόμενα μέρη. Με βάση τα δεδομένα που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η επίπτωση που υφίσταται στην δραστηριότητα του ο Συνεταιρισμός εκτιμάται σε αναμενόμενα επίπεδα.

Προβλεπόμενη πορεία 2023

Είναι γεγονός ότι η ελληνική οικονομία επιδεικνύει σημαντική ανθεκτικότητα, παρά τις διαδοχικές εξωγενείς διαταραχές των τελευταίων ετών – την πανδημία (COVID-19) και την ενεργειακή κρίση, καθώς και τις τρέχουσες αναταράξεις στις αγορές κεφαλαίων με επίκεντρο το τραπεζικό σύστημα. Αυτό μας επιτρέπει να ατενίζουμε το μέλλον με αισιοδοξία. Ειδικότερα, η Ελλάδα έχει επανέλθει σε ισχυρή αναπτυξιακή τροχιά, και οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές ανάπτυξης της οικονομίας παραμένουν θετικές, υποστηριζόμενες από τους διαθέσιμους ευρωπαϊκούς πόρους και τα ευνοϊκά χαρακτηριστικά του δημόσιου χρέους.

Η ενεργειακή κρίση, η οποία οξύνθηκε μετά την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία στις αρχές του 2022, και η αναγκαία συστατική κατεύθυνση της νομισματικής πολιτικής λόγω της ανόδου του πληθωρισμού σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επιδείνωσαν τις οικονομικές προοπτικές σε ευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο. Η αβεβαιότητα για την ενεργειακή επάρκεια της Ευρώπης ενίσχυσε τη μεταβλητότητα στις διεθνείς τιμές της ενέργειας, κυρίως του φυσικού αερίου, επιδρώντας αρνητικά στο οικονομικό κλίμα, στη ζήτηση και στις επενδύσεις. Αντίθετα, τα μέτρα δημοσιονομικής πολιτικής και το ευρωπαϊκό μέσο NextGenerationEU, η αναβληθείσα ζήτηση και οι συσσωρευμένες αποταμιεύσεις από την περίοδο της πανδημίας, καθώς και η στροφή της κατανάλωσης από τα αγαθά στις υπηρεσίες, στήριξαν την οικονομική δραστηριότητα και τις προοπτικές της απασχόλησης στην ευρωζώνη. Παράλληλα, η πιο ήπια αυστηροποίηση της νομισματικής πολιτικής της ΕΚΤ σε σύγκριση με την Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ οδήγησε αφενός σε πιο ευνοϊκές χρηματοπιστωτικές συνθήκες στην ευρωζώνη και αφετέρου στη σημαντική υποτίμηση του ευρώ έναντι του δολαρίου ΗΠΑ, η οποία ενίσχυσε τις τιμές των εισαγόμενων αγαθών και τις πληθωριστικές πιέσεις.



Στο σύνθετο αυτό οικονομικό περιβάλλον, η ελληνική οικονομία αναπτύχθηκε με ρυθμό 5,9% το 2022, σε συνέχεια του επίσης πολύ υψηλού ρυθμού του 2021 (8,4%). Η ανάπτυξη στηρίχθηκε στην ιδιωτική κατανάλωση, στις επενδύσεις και στις εξαγωγές υπηρεσιών (τουρισμός και ναυτιλία).

Οι προβλέψεις για την πορεία της οικονομίας το προσεχές διάστημα υπόκεινται σε αβεβαιότητες και κινδύνους οι οποίοι συνδέονται κυρίως με εξωγενείς παράγοντες. Ειδικότερα, οι κίνδυνοι περαιτέρω επιβράδυνσης του ρυθμού μεγέθυνσης της ελληνικής οικονομίας συνδέονται με το ενδεχόμενο δυσμενών εξελίξεων αναφορικά με τον πόλεμο στην Ουκρανία, τον πληθωρισμό και την πανδημία. Επιπλέον, κινδύνους για την πορεία αύξησης του ΑΕΠ αποτελούν η χαμηλή απορροφητικότητα των κονδυλίων της ΕΕ και η εμφάνιση μιας νέας γενιάς μη εξυπηρετούμενων δανείων λόγω της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης μετά τη λήξη των μέτρων κρατικής στήριξης. Εντούτοις, οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας προδιαγράφονται θετικές. Σε αυτό συμβάλλουν τουλάχιστον δύο παράγοντες.

Ο Συνεταιρισμός πιστεύει ότι και τη νέα χρονιά 2023 απαιτούνται ιδιαίτερως προσεκτικοί χειρισμοί. Σε κάθε περίπτωση ο Συνεταιρισμός θα συνεχίσει προσηλωμένος στο έργο του βασισμένο στις αρχές της Συνέπειας, Ειλικρίνειας και Χρηστής Διαχείρισης με σκοπό τη βέλτιστη διαχείριση των διαθέσιμων κεφαλαίων του και στη συνετή διαχείριση ανάληψης κινδύνων και επενδύσεων.

Η Φερεγγυότητα II (SOLVENCY II) εφαρμόζεται πλέον στην Ελλάδα με το Ν. 4364/2016 όπου ο Συνεταιρισμός την καλύπτει σε επαρκή επίπεδα χωρίς να εμφανίζει πρόβλημα κεφαλαίων.

Γραφεία συνεταιρισμού

Η έδρα του Συνεταιρισμού βρίσκεται επί της οδού Πειραιώς 4, στην Αθήνα, και διαθέτει κεντρικά γραφεία επί της οδού Δραγατσάνιου 6 στην Πλατεία Κλαυθμώνος όπου λειτουργούν οι Κεντρικές Υπηρεσίες του.

Κατεχόμενα Ομόλογα

Ο Συνεταιρισμός την 31η Δεκεμβρίου 2022 είχε επενδυμένα Κεφάλαια σε ομολογίες ως κατωτέρω:



ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ 31/12/2022						
ΕΝΤΟΚΑ ΓΡΑΜΜ.-ΟΜΟΛΟΓΑ & ΛΟΙΠΟΙ ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΕΩΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΑΓΟΡΑΣ	ΗΜ//ΝΙΑ ΛΗΞΕΩΣ	ΕΠ/ΚΙΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΓΟΡΑΣ (ΕΥΡΩ)
ΟΜΟΛΟΓΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	380.922	5/12/2017	5/12/2017	30/1/23-42	3,5%-4,20%	468.357,91
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	200.000	18/06/2021	13/7/20-20/7/20-18/1/21	18/6/2030	1,50%	208.834,50
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/12/2017	15/2/2022	30/1/2042	4.20%	155.389
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	200.000	5/2/2022	4/11/21-18/12/21	18/6/2031	0,75%	192.550
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/2/2021	30/3/2022	18/6/2030	1,50%	92.400
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/2/2021	30/3/2022	18/6/2031	0,75%	79.451
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΤΛΩΝ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	1.080.922					1.041.870
EUROBANK						
BNP PARIBAS	200.000	17/5/2022	28/6/2022	17/11/2025	0,500%	201.820
EUROBANK ISTOXX GLOBAL TRASITIONS SELECT 30INDEX	100.000	1/4/2022	1/4/2022	1/4/2025	2%	100.000
EUROBANK STEEPENER NOTE ON USD CMS30Y	300.000	27/5/2022	27/5/2022	27/5/2025	1,50%	300.000
UBS LUXEMBOURG						
BNP PARIBAS	100.000	17/11/2017	14/12/2017	17/11/2025	1,50%	99.772
VOLKSWAGEN INT FINANCE NV 2022	100.000	23/9/2022	25/9/2022	22/9/2028	0,88%	99.218
EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL	200.000	14/1/2019	23/3/2022	26/1/2026	0,40%	205.267,10
ITALIAN REPUBLIC	200.000	15/02/2022	31/3/2021	1/4/2031	0,900%	207.852
KINGDOM OF SPAIN	200.000	31/03/2021	30/6/20-274/20	30/7/2027	0,80%	203.625
KINGDOM OF SPAIN	100.000	3/3/2021	21/1/21-23/7/21	31/10/2050	1%	99.245,50
FRENCH REPUBLIC 2019	200.000	25/11/2018	31/3/2022	25/11/2029	0%	200.972
HELLENIC PETROLEUM FINANCE PLC	100.000	4/10/2019	12/5/2022	4/10/2024	2%	95.000



PHILIP MORRIS INTERNATIONAL IC	100.000	1/8/2019	25/5/2022	1/8/2031	0,80%	91.401
ITALIAN REPUBLIC	200.000	1/10/2019	31/3/2022	1/2/2025	0,35%	193.490
HELLENIC PETROLEUM FINANCE PLC	100.000	4/10/2019	12/5/2022	4/10/2024	2%	95.000
AIRBUS SE 2022	100.000	9/6/2022	23/6/2022	9/6/2026	1,38%	101.780
INTESA SAN PAOLO	100.000	9/6/2022	23/6/2022	19/11/2026	1%	97.998
MYTILINEOS FINANCIAL	100.000	1/12/2019	3/7/2022	1/12/2024	2,50%	100.700
DAIMLER INTERNATIONAL FINANCE	100.000	6/11/2019	28/9/2022	6/5/2027	0,63%	99.665
FLOATING RATE NOTE CREDIT SUISSE GROUP 2022	100.000	14/1/2022	11/8/2022	14/1/2028	0,65%	99.984
SOCIETE GENERALE	100.000	22/9/2022	18/10/2022	22/9/2028	0,88%	100.855
EXXON MOBIL CORP	100.000	26/6/2022	24/11/2022	26/6/2028	0,52%	102.770
BAYER AG	100.000	12/1/2022	21/1/2022	12/1/2029	0,375%	99.577
GLENCORE CAPITAL FINANCE DAC	100.000	1/3/2022	22/3/2022	1/3/2029	0,75%	98.755
PUBLIC POWER CORPORATION SA	100.000	18/3/2022	11/3/2022	30/3/2026	3,880%	100.000
ROMANIA	100.000	2/12/2021	15/1/2022	2/12/2029	1,38%	102.100
EUROPEAN UNION	200.000	27/10/2022	15/2/2022	4/10/2040	0,10%	195.888
REPUBLIC OF HUNGARY	100.000	17/11/2021	13/4/2022	18/11/2030	0,500%	98.589
VANTAGE TOWERS AG	100.000	31/3/2022	13/4/2022	31/3/2027	0,375%	99.960
BANCO SANTANDER	100.000	24/3/2022	13/4/2022	24/3/2027	0,50%	100.444
NATWEST MARKETS	100.000	26/2/2022	15/4/2022	26/2/2030	0,78%	100.150
SWEDBANK	100.000	12/1/2022	23/6/2022	12/1/2028	0,20%	98.260
AMCO-ASSET MANAGEMENT COMPANY SPA	100.000	20/4/2022	1/6/2022	20/4/2028	0,750%	99.480
POSTE ITALIANE SPA 2021-10/12/2028	100.000	10/12/2021	23/7/2022	10/12/2028	0,500%	100.280



ITALIAN REPUBLIC 2022-01/08/2031	300.000	23/2/2022	23/7/21-4/11/21-18/12/21	1/4/2031	0,600%	293.594
STATE GRID OVERSEAS	100.000	8/9/2022	11/10/2022	8/9/2028	0,419%	98.740
MONDELEZ INTERNATIONAL HLDGS NETHERLANDS	100.000	9/9/2022	4/11/2022	9/9/2029	0,250%	98.057
REPUBLIC OF CYPRUS	100.000	21/1/2021	10/11/2022	21/1/2030	0,625%	101.500
GAZ FINANCE PLC	100.000	17/11/2022	19/11/2022	17/11/2028	1,850%	99.540
EUROBANK	100.000	14/09/2021	30/3/2022	14/3/2028	2,250%	88.210
NATIONAL BANK OF GREECE	100.000	8/10/2020	26/5/2022	8/10/2026	2,750%	92.000
EFG LUXEMBOURG						
BP CAPITAL MARKETS PLKC-NOTES 2021	100.000	22/6/2021	3/8/2022	22/6/2069	3,250%	108.195
ALLIANZ SE PBL. VERFALL SUBORD.REG-S 2014	100.000	18/9/2014	3/8/2022	18/9/2069	3,380%	109.370
GENERAL ELECTRIC CO GLOBAL	100.000	28/5/2015	3/8/2022	28/5/2027	1,875%	109.687
RZD CAPITAL PLC BONDS	100.000	23/5/2019	3/8/2022	23/5/2027	2,200%	106.250
DP WORLD PLC NOTES	100.000	25/9/2018	3/8/2022	25/9/2026	2,375%	128.784
ISS GLOBAL A/S BONDS	100.000	31/8/2017	3/8/2022	31/8/2027	1,500%	126.901,20
BAT INTERNATIONAL FINANCE PLC	100.000	16/8/2017	3/8/2022	16/1/2030	2,250%	131.736
VOLKSWAGEN INTERNATIONAL FINANCE	100.000	23/9/2021	3/8/2022	23/9/2032	1,250%	108.158
ASSICURAZ GENERALI SPA REG	100.000	1/10/2019	3/8/2022	1/10/2030	2,124%	129.202,80
NATIONAL GRID PLC	100.000	18/9/2021	4/8/2022	18/9/2029	0,553%	102.255
MACQUARIE GROUP LTD	100.000	3/12/2021	4/8/2022	3/3/2028	0,350%	120.408
UNICREDIT SPA EURO MEDIUM	100.000	19/1/2022	4/8/2022	19/1/2031	0,850%	131.224,60
PT PERUSAAAN LISTRIK NEGARA	100.000	25/10/2018	4/8/2022	25/10/2025	2,875%	107.480



GLENCORE CAPITAL FINANCE DAC	100.000	1/3/2022	4/8/2022	1/3/2029	0,750%	131.353,30
AT&T INC GLOBAL 2019	100.000	11/9/2019	4/8/2022	4/3/2030	0,800%	103.700
VERIZON COMMUNICATIONS INC	100.000	22/3/2022	4/8/2022	22/3/2029	0,375%	101.177
AKELIUS RESIDENTIAL PROPERTY FINANCING B.V	100.000	22/2/2022	4/8/2022	22/2/2030	0,750%	100.508
MINISTRY OF FINANCE RUSSIAN FEDERATION	100.000	20/11/2021	4/8/2022	20/11/2027	1,13%	99.825
ING GROUP NV	100.000	13/11/2019	4/8/2022	13/11/2030	10%	102.087
BAYER AG NOTES 2022	100.000	12/1/2022	4/8/2022	12/1/2029	0,380%	100.170
CREDIT AGRICOLE ASSURANCE SA BONDS	100.000	29/1/2018	4/8/2022	29/1/2048	2,625%	108.440
ERSTE GROUP BANK AG	100.000	27/11/2019	4/8/2022	10/6/2030	10%	101.765
BANCO SANTANDER SA BONDS	100.000	4/2/2021	4/8/2022	4/2/2027	0,500%	101.850
CNAK HK FINBRIDGE CO LTD	100.000	22/9/2021	4/8/2022	22/9/2024	1,125%	101.325
AUSTRALIA & NEW ZEALAND BANKING GROUP	100.000	21/11/2019	4/8/2022	21/11/2029	1,125%	102.998
COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA	100.000	3/10/2017	4/8/2022	3/10/2029	1,936%	105.526
	8.540.922					8.582.362,44
UTS SHARES III PLC CORE EURO GOVERNMENT BOND UCITS ETF	250 μερ	16/10/2020				41.501,25
UTS SHARES III PLC CORE EURO GOVERNMENT BOND UCITS ETF	1000 μερ	15/01/2021				135.206,90
ALPHA BANK						
BLACKROCK BGF-ESG MULTI ASSET FUND-A2	26.998,33 μερ	15/12/2022				558.000
ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΗΛΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΩΝ-ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	1000 μερ	22/07/2022				200.000
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΤΛΩΝ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	8.540.922					9.517.070.59



Οικονομική θέση της εταιρείας:

Σε ότι αφορά την κεφαλαιακή συγκρότηση:

Το κεφάλαιο του συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό € 7.788.000 το οποίο αναλύεται σε καταβλημένο κεφάλαιο ποσό € 6.549.260,63 και οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου € 1.238.739,37. Το οφειλόμενο κεφάλαιο προέρχεται από τα νέα μέλη και καταβάλεται τμηματικά από αυτά. Το οφειλόμενο κεφάλαιο δεν εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού, αλλά τηρείται λογιστικά.

- Το συνολικό κεφάλαιο ποσό € 7.788.000 περιλαμβάνει 2.596 συνεταιριστικές μερίδες επί 3.000 εκάστη μερίδα.
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31.12.2022 ανέρχεται στο ποσό των € 11.929.864 έναντι ποσού € 13.081.634 κατά την προηγούμενη χρήση 2021.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του συνεταιρισμού για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	16.835.469	95,20%	18.155.844	86,06%
Σύνολο ενεργητικού	19.743.710		21.097.506	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.908.241	14,73%	2.941.662	13,94%
Σύνολο ενεργητικού	19.743.710		21.097.506	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

	31/12/2022		31/12/2021	
Ίδια κεφάλαια	11.929.864	152,68%	13.081.634	163,20%
Σύνολο υποχρεώσεων	7.813.846		8.015.872	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια του Συνεταιρισμού.

	31/12/2022		31/12/2021	
Σύνολο υποχρεώσεων	7.813.846	39,58%	8.015.872	37,99%



ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ. Π.Ε.

Σύνολο παθητικού	19.743.710		21.097.506	
Ίδια κεφάλαια	11.929.864	60,42%	13.081.634	62,01%
Σύνολο παθητικού	19.743.710		21.097.506	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Συνεταιρισμού.

	31/12/2022		31/12/2021	
Ίδια κεφάλαια	11.929.864	410,21%	13.081.634	1256,75%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	2.908.241		2.941.662	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων του Συνεταιρισμού από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	16.835.469	968,52%	18.155.844	1323%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.738.273		1.823.125	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα του Συνεταιρισμού να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2022		31/12/2021	
Αποτελέσματα μετά φόρων	259.630	9,68%	504.851	18,26%
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.682.386		2.764.072	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση του Συνεταιρισμού σε σύγκριση με τις πωλήσεις.

	31/12/2022		31/12/2021	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	351.696	12,11%	517.754	16,16%
Σύνολο εσόδων	2.904.299		3.202.975	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση του Συνεταιρισμού σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	31/12/2022		31/12/2021	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	351.696	2,95%	517.754	3,96%
Ίδια κεφάλαια	11.929.864		13.081.634	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων του Συνεταιρισμού.



	31/12/2022		31/12/2021	
Μικτά αποτελέσματα	2.033.605	75,81%	2.312.258	83,65%
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.682.386		2.764.072	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων του Συνεταιρισμού.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα του Συνεταιρισμού, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ, που αναλώνονται στους χώρους της.

Εργασιακά θέματα

Ο Συνεταιρισμός έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

Προσέλκυση προσωπικού (Πρόγραμμα πρόσληψης προσωπικού)

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και την απαιτούμενη επαγγελματική κατάρτιση και εξειδίκευση.

Αξιολόγηση απόδοσης προσωπικού

Το προσωπικό του Συνεταιρισμού αξιολογείται εσωτερικά για τους σκοπούς λειτουργίας του με κριτήρια όπως η απόδοση, επίδοση, φιλομάθεια, εργατικότητα και συμπεριφορά.

Δυνατότητες, επάρκεια σε γνώση και εμπειρία

Για τη διατήρηση της επαγγελματικής εμπειρίας, συμμετέχει σε προγράμματα συνεχούς εκπαίδευσης σε όλους τους τομείς γνώσεων, όπως Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής



ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ. Π.Ε.

Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), φορολογικά, ασφαλιστικά, εργατικά, θέματα Κώδικα Δεοντολογίας, μηχανογραφικών προγραμμάτων ελέγχου.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία του Συνεταιρισμού ή που να χρήζει αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τα όσα προαναφέρθηκαν σας καλούμε να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 (1/1/2022 – 31/12/2022).

Αθήνα, 25 Μαΐου 2023
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. συνεταίρους του Συνεταιρισμού «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Συνεταιρισμού «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική του επίδοση και τις ταμειακές του ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το Ν. 4364/2016.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2017 μέχρι και σήμερα. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ποσού ευρώ 75.230. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την ορθότητα του ποσού της σχηματισμένης πρόβλεψης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Συνεταιρισμό, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην



Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στην παράγραφο της έκθεσης μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, έχουμε διαπιστώσει ότι το θέμα που περιγράφεται κατωτέρω είναι το σημαντικότερο θέμα του ελέγχου που πρέπει να γνωστοποιείται στην έκθεσή μας.

Σημαντικότερο θέμα Ελεγκτική προσέγγιση

Ασφαλιστικές προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις

Ο Συνεταιρισμός έχει σχηματίσει την 31.12.2022 προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια ζημιών ποσού € 5,95 εκ. περίπου (2021: € 6,06 εκ. περίπου) που αντιπροσωπεύουν το 76,16 % περίπου των συνολικών υποχρεώσεων του Συνεταιρισμού (2021: 75,62 %).

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις αντιπροσωπεύουν εκτιμήσεις για τις μελλοντικές ταμειακές ροές που θα προκύψουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια των κλάδων Γενικών Ασφαλίσεων.

Η εκτίμηση των προβλέψεων για εκκρεμείς αποζημιώσεις γενικών ασφαλίσεων ζημιών εμπεριέχει υψηλό βαθμό υποκειμενικότητας και πολυπλοκότητας, ιδιαίτερα όσον αφορά το τελικό ποσό αποζημίωσης για τις περιπτώσεις σωματικών βλαβών και δικαστικών υποθέσεων.

Επίσης η αξιολόγηση της επάρκειας των προβλέψεων εκκρεμών αποζημιώσεων απαιτεί τη χρήση των κατάλληλων αναλογιστικών

Η ελεγκτική μας προσέγγιση σε σχέση με το θέμα αυτό περιλάμβανε την εξέταση τόσο του σχεδιασμού και της λειτουργικής αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων που σχετίζονται με τον σχηματισμό των προβλέψεων για εκκρεμείς αποζημιώσεις αλλά και την εκτίμηση της επάρκειας αυτών, όσο και αναλυτικές και λεπτομερείς ελεγκτικές διαδικασίες. Οι ουσιαστικές διαδικασίες που εκτελέσαμε επικεντρώθηκαν κυρίως στα κάτωθι που αφορούν :

Την ακολουθούμενη, από τους υπεύθυνους διακανονιστές του Συνεταιρισμού, μέθοδο για τον σχηματισμό των προβλέψεων εκκρεμών ζημιών, ανά φάκελο αποζημιώσεων, καθώς και την ύπαρξη σχετικών εξουσιοδοτήσεων βάσει των υφιστάμενων διαδικασιών και κανόνων λειτουργίας του Συνεταιρισμού.

Την αξιολόγηση της πληρότητας, επάρκειας και το εύλογο των εκτιμήσεων των δεδομένων και στοιχείων στους φακέλους εκκρεμών αποζημιώσεων σύμφωνα με τις υφιστάμενες πολιτικές του Συνεταιρισμού, με εξέταση σε δειγματοληπτική βάση, φακέλων εκκρεμών αποζημιώσεων, σε σχέση με τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτούς.

μεθοδολογιών και υπολογισμών που περιλαμβάνουν υποκειμενικές παραδοχές, όπως για παράδειγμα την υπόθεση μελλοντικού πληθωρισμού, τα μοτίβα εξέλιξης ζημιών καθώς και τις επιπτώσεις από τις αλλαγές στη νομοθεσία.

Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος και του επιπέδου της κρίσης που απαιτείται, θεωρήσαμε πως οι ασφαλιστικές προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις είναι το σημαντικότερο θέμα του ελέγχου μας. Περισσότερες πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 6.12 των οικονομικών καταστάσεων.

Έλεγχο των διαδικασιών ενημέρωσης των μητρώων ζημιών και σύγκριση των δεδομένων στους φακέλους εκκρεμών αποζημιώσεων με τα αναλυτικά στοιχεία των μητρώων εκκρεμών αποζημιώσεων σε δειγματοληπτική βάση.

Αξιολόγηση των ιστορικών δεδομένων που δόθηκαν στον Αναλογιστή και το εύλογο των παραδοχών που χρησιμοποιήθηκε.

Ανάλυση και διερεύνηση των κυριότερων και μη αναμενόμενων μεταβολών και διακυμάνσεων καθώς και τυχόν σημαντικών μεταβολών στις παραδοχές και τη μεθοδολογία υπολογισμού σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις 6.12 των οικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης



δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) του Συνεταιρισμού έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συνεταιρισμού.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο,



μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Συνεταιρισμό «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)», και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου του Συνεταιρισμού, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.



3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στον Συνεταιρισμό μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές του Συνεταιρισμού με την από 03/07/1997 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μελών. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 20 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2023



ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15061

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

**ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΣΥΝ Π.Ε.)**

Χρήσεως 2022

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν
εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ	
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		5.900.000	5.500.000
Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	6.2	7.818.843	9.570.956
Σύνολο επενδύσεων		13.718.843	15.070.956
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
Λοιπές Απαιτήσεις	6.3	966.505	799.846
Σύνολο απαιτήσεων		966.505	799.846
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	2.879.967	2.886.126
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.1	26.546	49.124
Δικαίωμα χρήσης παγίων		1.729	6.412
Ταμιακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	6.4	2.150.121	2.285.042
Σύνολο λοιπά στοιχεία ενεργητικού		5.058.362	5.226.704
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		19.743.710	21.097.506

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ****ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Συνεταιριστικό Κεφάλαιο	6.5	6.549.261	6.562.817
Διαφορά από έκδοση μερίδων υπέρ το άρτιο	6.6	407.161	407.161
Αποθεματικά κεφάλαια	6.6	1.722.256	3.074.761
Αποτελέσματα εις νέον	6.7	3.251.187	3.036.895
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		11.929.864	13.081.634

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	6.8	149.716	30.197
Πιστωτές και Λοιπές υποχρεώσεις	6.9	1.363.438	1.280.948
Υποχρεώσεις για φόρους	6.10	118.121	22.626
Υποχρεώσεις μισθώσεων		2.320	7.081
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		87.051	469.107
Παροχές στο προσωπικό	6.11	17.627	13.168
Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων	6.12	5.950.942	6.061.773
Προβλέψεις μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα		9.314	15.657
Προβλέψεις	6.13	115.317	115.317
Σύνολο υποχρεώσεων		7.813.846	8.015.872
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		19.743.710	21.097.506

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 51 – 108 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων. (*)

Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης οικονομικής Θέσης του Συνεταιρισμού για τη χρήση 2021 έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής της εκτίμησης της αξίας των ακινήτων σε εύλογες αξίες (βλέπε σημείωση 3.20).

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ)**

	Σημ.	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Ασφάλιστρα	6.14	2.682.386	2.764.072
Μείον: Αντασφάλιστρα	6.14	-648.781	-451.814
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		2.033.605	2.312.258
Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες και έξοδα παραγωγής	6.15	-34.065	-43.367
Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις-Ιδία κράτηση	6.16	-784.450	-729.617
Μείον: Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων –Ιδία κράτηση	6.17	117.174	-469.084
Έσοδα επενδύσεων	6.18	104.740	96.450
Ζημιές/Κέρδη από πώληση επενδύσεων	6.18	-43.216	-123.262
Λοιπά Έσοδα	6.19	2.657	-44.191
Έξοδα Διοίκησης	6.20	-1.009.816	-792.607
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.21	-29.736	-31.279
Λοιπά έξοδα	6.19	-5.196	342.453
Κέρδη/ Ζημιές προ φόρων		351.696	517.754
Φόρος εισοδήματος	6.22	-92.066	-12.904
Αποτελέσματα μετά φόρων		259.630	504.851

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 51-108 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 31/12/2022 (ποσά σε ευρώ)**

	Συνεταιριστικό Κεφαλαίο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά νόμων	Υπόλοιπο εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2021	6.570.508	407.161	1.586.676	2.541.259	11.105.604
Μεταβολή Συνεταιριστικού Κεφαλαίου	-7.691				-7.691
Τακτικό Αποθεματικό			9.215	-9.215	0
Αποθεματικά λοιπά			7.982		7.982
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση (αναπροσαρμογή ακινήτων)			1.534.457		1.534.457
Λοιπά συνολικά έσοδα			-63.571		-63.571
Αποτέλεσμα περιόδου				504.852	504.852
Υπόλοιπο Ιδίων κεφαλαίων 31.12.2021	6.562.817	407.161	3.074.761	3.036.895	13.081.634
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2022	6.562.817	407.161	3.074.761	3.036.895	13.081.634
Μεταβολή Συνεταιριστικού Κεφαλαίου	-13.556				-13.556
Τακτικό Αποθεματικό			25.286	-25.286	0
Αποθεματικά λοιπά			-80.440		-80.440
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση (αναπροσαρμογή ακινήτων)			71.924		71.924
Λοιπά συνολικά έσοδα			-1.369.274	-20.051	-1.389.326
Αποτέλεσμα περιόδου				259.630	259.630
Υπόλοιπο Ιδίων κεφαλαίων 31.12.2022	6.549.261	407.161	1.722.256	3.251.187	11.929.864

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 51-108 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

(* Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση 2021 έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής της εκτίμησης της αξίας των ακινήτων σε εύλογες αξίες (βλέπε σημείωση 3.20).



	2022	2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Καθαρές κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	351.695,93	517.754
<u>Προσαρμογές για:</u>		
Λοιπές προβλέψεις	71.245,47	35.071
Αποσβέσεις	138.330,64	76.142,38
Τόκοι	29.735,90	31.278,78
Κέρδη / (Ζημιές) πώλησης παγίων /επενδύσεων	43.216,45	123.261,86
Έσοδα επενδύσεων	-104.739,57	-436.140,24
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν από τις μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	529.484,82	347.367,78
<u>Μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία:</u>		
Μεταβολή απαιτήσεων	-233.445,96	6.792
Μεταβολή υποχρεώσεων	165.183,70	-196.350,01
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	-117.173,56	469.084
Αγορές / πωλήσεις αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	-452.364,46	-934.204
Έσοδα επενδύσεων	61.523,12	225.414
Πληρωμές Τόκων	-29.735,90	-31.278,78
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος	-28.916,90	0
Σύνολο μεταβολών σε λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	-634.929,96	-460.542,79
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-105.445,14	-113.175,01
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορές/ (Πωλήσεις) άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-15.919,72	0
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-15.919,72	0
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση/ μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-13.556,37	-7.691
Πληρωμή μερισμάτων		
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-13.556,37	-7.691
Καθαρή μείωση / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	-134.921,23	-120.866,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσεως	2.285.042,04	2.405.908,05
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών τέλους χρήσεως	2.150.120,81	2.285.042,04

Στη χρήση 2022 οι αρνητικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες οφείλονται στις επενδύσεις της εταιρείας σε αξιόγραφα.

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις στις σελίδες 51-108 αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.



(*) Τα συγκριτικά μεγέθη της Κατάστασης Ταμιακών Ροών της Εταιρείας για τη χρήση 2021 έχουν αναμορφωθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 5)

1. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ

Ο συνεταιρισμός «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ. Π.Ε.» (στο εξής ως «ο Συνεταιρισμός») παρουσιάζει τις Οικονομικές του Καταστάσεις μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο τους για την χρήση 2022 (διαχειριστική περίοδος 01/01/2022-31/12/2022).

Ο συνεταιρισμός ιδρύθηκε το 1985 στην Ελλάδα και έχει την έδρα του στην Αθήνα επί της οδού Πειραιώς 4 και τα Κεντρικά Γραφεία επί της οδού Δραγατσανίου 6.

Ο συνεταιρισμός έχει αριθμό μητρώου Γ.Ε.Μ.Η. 1168401000 και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1667/1986 Αστικοί Συνεταιρισμοί και άλλες διατάξεις σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος 4364/2016, ως ισχύει μέχρι σήμερα με την επωνυμία «ΠΑΝΕΛΛΑΔΙΚΟΣ ΑΛΛΗΛΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΥΝ. Π.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «Π.Α.Σ.Ι.Α. Δ.Χ. ΣΥΝ. Π.Ε.».

Η διάρκεια του συνεταιρισμού ορίζεται σε 50 έτη από την ημερομηνία καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασής του και την έγκριση του καταστατικού του δυνάμενη να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μελών του η οποία λαμβάνεται πριν από τη λήξη του χρόνου διάρκειάς της.

Ως μέλη του Συνεταιρισμού μπορούν να ενταχθούν Πρωτοβάθμιοι Αλληλασφαλιστικοί Συνεταιρισμοί αυτοκινήτων Δ.Χ. και Ι.Χ. οι οποίοι καλύπτουν τόσο τις υλικές ζημιές όσο και τις σωματικές βλάβες που προκαλούν τα αυτοκίνητα των μελών τους έναντι τρίτων, εφόσον κατέχουν την κατά νόμο απαιτούμενη άδεια λειτουργίας τους και συγκεντρώνουν τις απαιτούμενες ανωτέρω προϋποθέσεις.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε ευρώ (€). Όλα τα ποσά εμφανίζονται με στρογγυλοποίηση, εκτός και αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά.



Στη χρήση 2022 η εταιρεία εφάρμοσε την έμμεση μέθοδο για τις ταμιακές ροές, όπως και στην προηγούμενη χρήση.

Σκοπός του Συνεταιρισμού είναι η ασφάλιση, αλληλασφάλιση και η αντασφάλιση των μελών του, φυσικών και νομικών προσώπων καθώς και Πρωτοβαθμίων Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών, για την κάλυψη όλων των κινδύνων κατά ζημιών έναντι τρίτων που προέρχονται από αυτοκίνητα Δημόσιας Χρήσεως των μελών του, που λειτουργούν σύμφωνα με τις νόμιμες προϋποθέσεις και μετά από την άδεια της εποπτικής αρχής.

Ο Συνεταιρισμός ασφαλίζει κινδύνους κατά Ζημιών

-Ατυχημάτων (συμπεριλαμβανομένων των εργατικών ατυχημάτων και των επαγγελματικών ασθενειών) κατ'αποκοπή παροχές περιοδικές παροχές αποζημιώσεων, συνδυασμούς των ανωτέρω και μεταφερόμενα πρόσωπα.

-Αστικής ευθύνης από χερσαία αυτοκίνητα οχήματα που περιλαμβάνει κάθε είδους αστική ευθύνη για ατυχήματα που προκαλούνται από την χρήση αυτοκινήτων συμπεριλαμβανομένης και της ευθύνης του μεταφορέα.

-Χερσαίων οχημάτων (εκτός σιδηροδρομικών)και καλύπτει κάθε ζημιά , την οποία υφίστανται αυτοκινούμενα και μη χερσαία οχήματα εκτός σιδηροδρομικών.

-Μεταφερομένων εμπορευμάτων (συμπεριλαμβανομένων των εμπορευμάτων , αποσκευών και κάθε άλλου αγαθού). Επίσης καλύπτει κάθε ζημιά την οποία υφίστανται τα μεταφερόμενα εμπορεύματα, περιλαμβανομένων αποσκευών και κάθε άλλου αγαθού, ανεξαρτήτως του μεταφορικού μέσου.

-Νομικής προστασίας , η οποία περιλαμβάνει την ανάληψη δικαστικών εξόδων και την παροχή νομικών υπηρεσιών.

-Βοήθειας, που περιλαμβάνει την ανάληψη της υποχρέωσης άμεσης παροχής βοήθειας , στις περιπτώσεις και με τους όρους που προβλέπει η σύμβαση, σε χρήμα ή σε είδος , έναντι προηγούμενη καταβολής ασφαλίστρου , προς πρόσωπα, που περιέρχονται σε δυσχερή θέση κατά την διάρκεια μετακινήσεων ή απουσίας από την κατοικία ή από τον τόπο συνήθους διαμονής τους είτε υπό άλλες περιστάσεις ανεξάρτητα από μετακίνηση ή απουσία. Η σε είδος παροχή βοήθειας είναι δυνατόν να συνίσταται και στην χρησιμοποίηση του προσωπικού και του εξοπλισμού που ανήκουν σε αυτόν, που παρέχει την Βοήθεια. Δεν συνιστούν υπηρεσίες βοήθειας οι υπηρεσίες συντήρησης ή διατήρησης, η εξυπηρέτηση μετά την πώληση , ούτε η απλή υπόδειξη ή πρόβλεψη παροχής βοήθειας ως μεσολάβηση.

Για την επίτευξη του ανωτέρω σκοπού ο Πανελλαδικός καλύπτει:

Τις υλικές ζημιές και τις σωματικές βλάβες, έναντι των τρίτων ζημιωθέντων, τόσο κατά θύμα όσο και κατά ατύχημα, που προκαλούν τα Αστικά και Υπεραστικά Δημόσιας χρήσεως οχήματα, που είναι μέλη του , σύμφωνα με τις ισχύουσες αναγκαστικού δικαίου διατάξεις του ν.489/1976, ως τροποποιείται και ισχύει εκάστοτε κατά την ημερομηνία του ατυχήματος.



1. Τα ποσά αυτά ισχύουν, ως αναπροσαρμόζονται εκάστοτε από την κείμενη νομοθεσία
2. Ο Πανελλαδικός Αλληλασφαλιστικός Συνεταιρισμός μπορεί να ασφαρίζει και ανασφαλίζει φυσικά πρόσωπα ή και νομικά πρόσωπα, καθώς και Πρωτοβάθμιους Αλληλασφαλιστικούς Συνεταιρισμούς. Ειδικά για την ασφάλιση των Πρωτοβαθμίων ισχύουν οι εκάστοτε συμφωνηθείσες ανασφαλιστικές συμβάσεις. Η ασφάλιση - ανασφάλιση αυτή επεκτείνεται και σε πάσης φύσεως Δημόσιας Χρήσης οχήματα.
3. Κατά περίπτωση, για την ανασφάλιση Πρωτοβαθμίων Συνεταιρισμών όλων των κατηγοριών οχημάτων, συνάπτονται ειδικές συμφωνίες μεταξύ Πρωτοβαθμίων Συνεταιρισμών και Πανελλαδικού και εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευσή του, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 7 του Ν.4364/16, καθώς και της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.
4. Κάθε Πρωτοβάθμιος Συνεταιρισμός υποχρεούται να διαθέτει Ίδια Κεφάλαια, ώστε να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις που βαρύνουν αυτόν δια την κάλυψη των ζημιών των αυτοκινήτων της δυνάμεώς του.
Η για οποιονδήποτε λόγο αδυναμία πληρωμής υποχρέωσης Πρωτοβαθμίου Συνεταιρισμού, έναντι τρίτου που δημιουργηθεί για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, υποχρεώνει τον «Πανελλαδικό» να πληρώσει την οφειλή αυτή εκ των κεφαλαίων (συνεταιριστικών μερίδων) που διαθέτει ο οφειλέτης Πρωτοβάθμιος Συνεταιρισμός στον «Πανελλαδικό» και, εάν δεν επαρκούν τα κεφάλαια αυτά, εξ ιδίων χρηματικών ποσών του 'Πανελλαδικού' λόγω της πλήρους ανασφάλισης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4364/2106. Η μη κάλυψη των συνεταιριστικών μερίδων του Πρωτοβαθμίου Συνεταιρισμού για το ποσό που κατέβαλλε ο 'Πανελλαδικός' εντός της προθεσμίας που θα τάξει ο 'Πανελλαδικός» στο μέλος του Πρωτοβάθμιου Συνεταιρισμού, συνεπάγεται κυρώσεις μέχρι και τη διαγραφή αυτού.
5. Ο συνεταιρισμός μπορεί να ιδρύει εταιρείες, καθώς και να συμμετέχει σε υπάρχουσες για την ευόδωση των εργασιών του.

1.2 Εποπτεύουσα αρχή

Ο συνεταιρισμός υπάγεται στον έλεγχο της Διεύθυνσης Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης (Δ.Ε.Ι.Α), η οποία επιτηρεί την εφαρμογή των διατάξεων του 4364/2016. Επίσης με δικές της αποφάσεις προσδιορίζει την κανονιστική λειτουργία των ασφαλιστικών εταιρειών. Ο συνεταιρισμός πληρεί τους όρους κεφαλαιακής επάρκειας και ασφαλιστικής τοποθέτησης των αποθεμάτων του για τη χρήση 2022 σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας της Διεύθυνσης Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας Ελλάδος.



2.ΑΡΧΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η Διοίκηση του Συνεταιρισμού παρουσιάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Οι παρούσες Οικονομικές καταστάσεις είναι αυτές που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού την 25 Μαΐου 2023.

Η Διοίκηση του συνεταιρισμού είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια ακριβή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών.

Ως συνέπεια των παραπάνω η Διοίκηση του συνεταιρισμού είναι υπεύθυνη να επιλέγει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και να τις εφαρμόζει πάγια καθώς και να επιλέγει τις κατάλληλες λογιστικές πολιτικές οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών του.

Οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού έχουν χρησιμοποιηθεί στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις όπως και στις δημοσιευμένες του Συνεταιρισμού για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2021 .

Συμμόρφωση με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού έχουν συνταχθεί για τη χρήση 2022 (01/01/2022 – 31/12/2022) σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «Δ.Π.Χ.Α» (International Financial Reporting Standards «IFRS») που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board «IASB») καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee, «IFRIC») της I.A.S.B. όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον κανονισμό αριθμ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ενώσεως και ισχύουν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Ο Συνεταιρισμός υιοθέτησε για πρώτη φορά τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «Δ.Π.Χ.Α», Διερμηνειών και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων για σκοπούς σύνταξης οικονομικών καταστάσεων τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων λήφθηκαν υπόψη όλα τα αναθεωρημένα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Συνεταιρισμό και είναι σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2016.



Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών από πλευρά της Διοίκησης οι οποίες υπάρχει πιθανότητα να επηρεάσουν τα ποσά επί των καταρτισμένων οικονομικών καταστάσεων και την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών από τον Συνεταιρισμό. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές αυτές έγιναν σε περιοχές που χαρακτηρίζονται από αυξημένη πολυπλοκότητα και υποκειμενικότητα στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και αναφέρονται στη σχετικές σημειώσεις κατωτέρω.

Επισημαίνεται ότι, οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην γνώση, την υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες οι οποίοι θεωρούνται εύλογοι από την Διοίκηση του Συνεταιρισμού σε σχέση με τις υπάρχουσες συνθήκες με συνέπεια τα αποτελέσματα να διαφέρουν με ενδεχόμενες αποκλίσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και επανεκτιμώνται σε κάθε χρήση προκειμένου να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις όπου οι επιπτώσεις ενδεχόμενων αλλαγών απεικονίζονται και αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια από την πρώτη χρήση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των «Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» (Δ.Π.Χ.Α) 2015 καθώς και στις χρήσεις 2016 έως και 2022. Στην χρήση 2022 αποφασίστηκε η αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων στην εύλογη αξία.

ΑΡΧΗ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ως αρχή σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και χρησιμοποιήθηκε και το ιστορικό κόστος με εξαίρεση τα ακίνητα και τα ομόλογα του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για τα οποία ο συνεταιρισμός χρησιμοποίησε ως βάση αποτίμησης τις εύλογες αξίες τους.



Συγκριτική Πληροφόρηση

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την παρούσα χρήση περιλαμβάνουν επίσης συγκριτική πληροφόρηση η οποία είναι :

- Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 31/12/2021
- Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (01/01/2021 - 31/12/2021)
- Κατάσταση Ταμειακών Ροών (01/01/2021 - 31/12/2021)
- Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 31/12/2021 (1/1/2021-31/12/2021)

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα οικόπεδα, κτίρια, οι δαπάνες προσθηκών και βελτιώσεων σε μισθωμένα ακίνητα και ο λοιπός εξοπλισμός, τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από τον Συνεταιρισμό είτε για τις λειτουργικές εργασίες του είτε για διοικητικούς σκοπούς.

Τα ενσώματα πάγια ή προσθήκη αυτών, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Το κόστος ενός ενσώματου παγίου προκύπτει από:

- α) το αρχικό κόστος,
- β) κόστη βελτίωσης,
- γ) κόστη αντικατάστασης και
- δ) κόστη συντήρησης σε ειδικές περιπτώσεις.

Το αρχικό κόστος μίας ενσώματης ακινητοποίησης περιλαμβάνει: α) το συνολικό καθαρό κόστος απόκτησης, το οποίο περιλαμβάνει την τιμολογιακή αξία μετά την αφαίρεση των εμπορικών εκπτώσεων και μειώσεων τιμών, β) τα κόστη μεταφοράς, εγκατάστασης και συναρμολόγησης, γ) τυχόν κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, δ) εκτιμώμενα κόστη αποσυναρμολόγησης και αποκατάστασης, ε) κόστος δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου, στ) επαγγελματικές αμοιβές αρχιτεκτόνων και μηχανικών καθώς και δ) ειδικά κόστη συντήρησης όταν αυτά αυξάνουν τα μελλοντικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν στον συνεταιρισμό.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εκτός των ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις, με τη χρήση της μεθόδου της σταθερής απόσβεσης.



Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού, αποφάσισε τη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής της εκτίμησης της αξίας των ακινήτων σε εύλογες αξίες.

Έτσι, τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, του Συνεταιρισμού, αποτιμώνται σε αναπροσαρμοσμένες αξίες, όπως αυτές προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση όταν είναι πιστωτικές, ενώ τυχόν ζημίες αφού απομειωθεί το σχετικό αποθεματικό, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως κατά την πραγματοποίησή τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβαση του παγίου περιουσιακού στοιχείου. Οι αποσβέσεις των κτιρίων λογίζονται συστηματικά σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους και δύνανται να σταματήσουν όταν το λογιστικό υπόλοιπο μετά τις αποσβέσεις δεν αντικατοπτρίζει πλέον την πραγματική εναπομένουσα οικονομική αξία του παγίου.

Οι αποσβέσεις του λοιπού εξοπλισμού, διενεργούνται στο κόστος κτήσης σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία των ενσώματων ακινητοποιήσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

	Εκτιμώμενη Μέση Ωφέλιμη Ζωή	Μέσος Συντελεστής Απόσβεσης
ΚΤΙΡΙΑ	25 έτη	4%
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10 έτη	10%
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	5 έτη	20%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση κάθε φορά κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων όπου αν συντρέχει σχετική περίπτωση γίνεται σχετική γνωστοποίηση στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσης.

Πάγια που έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους προσαρμόζονται στην ανακτήσιμη αξία τους.



Κέρδη και ζημίες από πωλήσεις ή διαθέσεις ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα βάσει του Δ.Λ.Π. 32 ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία,
- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και
- Συμμετοχικούς τίτλους.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποκτώνται για εμπορικούς σκοπούς με σκοπό να πουληθούν σε σύντομο χρονικό διάστημα ή αν έχουν χαρακτηριστεί έτσι από την Διοίκηση.

Κατά την αρχική τους αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που επιμετράται στην εύλογη αξία (συνήθως ισούται με το κόστος ή το τίμημα απόκτησης) πλέον κόστους συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοσή τους.

Εάν όμως πρόκειται για περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τότε τα κόστη έκδοσης και συναλλαγής επιβαρύνουν τα αποτελέσματα. Περιουσιακά στοιχεία σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό είτε εξαιτίας του ότι προορίζονται προς πώληση είτε προορίζονται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι διαφορές που προκύπτουν από τις μεταβολές τους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

3.4 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται:



- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορική εκμετάλλευση,
- Απαιτήσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Προκαταβολές για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- Προπληρωθέντα έξοδα που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.
- Απαιτήσεις που δεν είναι συμβατικές, αλλά επιβάλλονται από κρατικές ρυθμίσεις.
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών πάγιων στοιχείων.

Οι απαιτήσεις του συνεταιρισμού χωρίζονται σε απαιτήσεις από τους Πρωτοβάθμιους συνεταιρισμούς (χρεώστες ασφαλιστρών και ανασφαλιστρών) και σε απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις με τακτή λήξη αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, ενώ τα Δάνεια και Απαιτήσεις χωρίς τακτή λήξη αποτιμώνται στο κόστος. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η Διοίκηση εξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα (περίοδος τριών (3) μηνών) εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των απαιτήσεων.

3.5 Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιοριστές πληρωμές και καθορισμένη λήξη και τα οποία η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Προκειμένου να καταταγεί σε αυτή την κατηγορία ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θα πρέπει η επιχείρηση να μη σκοπεύει να το πουλήσει πριν τη λήξη του ή να μην αναγκαστεί να ενεργήσει με τέτοιο τρόπο είτε για λόγους ρευστότητας είτε λόγω αύξησης της τιμής του. Επομένως, η οικονομική οντότητα δεν κατατάσσει κανένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως διακρατούμενο μέχρι τη λήξη του εάν κατά τη διάρκεια του τρέχοντος οικονομικού έτους ή των 2 προηγούμενων ετών έχει προβεί σε πώληση ή επανακατάταξη διακρατούμενων μέχρι τη λήξη επενδύσεων πριν την ημερομηνία λήξης τους σημαντικού ποσού συγκριτικά με το συνολικό χαρτοφυλάκιο.

Εξαίρεση αποτελούν η πώληση ή επανακατάταξη είτε επενδύσεων σε σύντομο χρόνο από την ημερομηνία λήξης ή άσκησης του δικαιώματος πρόωρη εξόφλησης είτε κατόπιν είσπραξης του



συνόλου του αρχικού κεφαλαίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου μέσω προγραμματισμένων πληρωμών ή προκαταβολών.

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις δύνανται να έχουν τιμή σε ενεργό αγορά και να διαφοροποιούνται από τα Δάνεια και απαιτήσεις.

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

3.6 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες των «Δανείων και απαιτήσεων», «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» και «Διακρατούμενων μέχρι τη λήξη επενδύσεων». Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών που εξειδικεύονται να απεικονίζουν τις πραγματικές συνθήκες του εκδότη.

Κέρδος ή ζημία επί διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα, εκτός από τυχόν ζημίες απομείωσης και συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες, έως ότου παύσει η αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτή την περίπτωση, το σωρευτικό κέρδος ή η σωρευτική ζημία που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα θα ανακαταταχθεί από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα. Οι τυχόν ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς ο συνεταιρισμός εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση.

Για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κήσεως. Αν στοιχειοθετείται



απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.7 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα ομόλογα έχουν μακροπρόθεσμη λήξη (πέραν του έτους) και συγκεκριμένη ονομαστική αξία η οποία και πληρώνεται στον χρόνο λήξης τους. Η πολιτική του Συνεταιρισμού είναι η καταχώρηση των ομολόγων κατά την ημερομηνία αγοράς τους στο κόστος κτήσεώς του χωρίς να περιλαμβάνονται σε αυτά τυχόν έμμεσα έξοδα που σχετίζονται με αυτά και τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της οικονομικής περιόδου που έλαβαν χώρα. Κατά την ημερομηνία λήξεως (ρευστοποιήσεως) αυτών διενεργείται σχετική αποτίμηση όπου τυχόν έσοδα ή έξοδα που προκύπτουν βαρύνουν τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης. Τα ετήσια έσοδα από τόκους των χρηματοοικονομικών προϊόντων αναγνωρίζονται στη χρήση που λαμβάνουν χώρα.

Στην περίπτωση των αμοιβαίων κεφαλαίων και μετοχών, σε αντίθεση με τα ομόλογα, δεν έχουν ονομαστική αξία και καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους. Τα τυχόν έμμεσα έξοδα που σχετίζονται με την απόκτησή τους αντιμετωπίζονται με τον ίδιο ως ανωτέρω τρόπο. Μετά την αρχική καταχώρηση βάσει του κόστους κτήσεως η αποτίμησή τους ετησίως γίνεται βάσει της εύλογης αξίας η οποία αποτελεί επιλογή της Διοικήσεως να λογίζεται ως εύλογη αξία η τρέχουσα τιμή τους.

Στην περίπτωση των μετοχών που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά αυτές αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία αγοράς τους και καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως χωρίς να περιλαμβάνονται τα έξοδα κτήσεως τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της τρέχουσας οικονομικής περιόδου. Στην μεταγενέστερη επιμέτρησή τους οι επενδύσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους δηλαδή την τρέχουσα αξία τους. Οι διαφορές που παρουσιάζονται κατά την αποτίμηση (κέρδη ή ζημιές) βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκε η αποτίμηση.

3.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Περιλαμβάνει τις συμβατικές υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού σε άλλη επιχείρηση,
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με άλλη επιχείρηση, με όρους δυνητικά δυσμενείς (όπως παράγωγες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις)



- Μια σύμβαση η οποία θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με συμμετοχικό τίτλο της επιχείρησης αλλά δεν κατατάσσεται ως συμμετοχικός τίτλος και είναι: (α) ένα μη παράγωγο για το οποίο η επιχείρηση είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης ή (β) ένα παράγωγο το οποίο θα διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης με ένα καθορισμένο αριθμό συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης.

Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων που κατέχεται για εμπορικούς σκοπούς και συνήθως ισούται με το κόστος απόκτησής τους πλέον του κόστους συναλλαγής ή γιατί έτσι επιλέχθηκε κατά την αρχική τους αναγνώριση.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται είτε στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων είτε στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.9 Συμμετοχικός τίτλος

Συμμετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει, εάν, από τα περιουσιακά στοιχεία μίας εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της. Δηλαδή κάθε δικαίωμα που κατέχει κάποιος στα ίδια κεφάλαια της επιχείρησης (όπως κοινές μετοχές της επιχείρησης).

3.10 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο αποσβεσμένο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική τους.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν προκύπτουν.

Τέτοιες πιθανές ενδείξεις μπορεί να είναι οι ακόλουθες:

- α) σημαντική οικονομική δυσχέρεια του αντισυμβαλλόμενου,
- β) ενδεχόμενη πτώχευση του οφειλέτη,
- γ) αθέτηση όρων πληρωμής τόκων ή κεφαλαίου και
- δ) η εξαφάνιση ενεργούς αγοράς για το υπόψη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο λόγω οικονομικών δυσχερειών.



Όταν συμβαίνουν οι ανωτέρω περιπτώσεις οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς και παρακολουθούνται ξεχωριστά. Επιπρόσθετα εάν συντρέχουν βάσιμοι λόγοι από τους οποίους να συνάγεται ότι απαιτήσεις αυτές δεν δύναται να εισπραχθούν τότε διαγράφονται επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της χρήσεως που έγινε η διαγραφή τους. Σε ενδεχόμενη περίπτωση είσπραξης απαίτησης που είχε χαρακτηριστεί ως επισφαλής αυτή μεταφέρεται από τους λογαριασμούς επισφαλειών στις απαιτήσεις.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν υφίστανται ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής, στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού.

Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση του συνεταιρισμού εξετάζει την αξία των περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται περίπτωση απομείωσης της αξίας τους. Εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, η Διοίκηση προτίθεται να διενεργεί σχετική ανάλυση προκειμένου να διαπιστωθεί εάν η λογιστική αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να ανακτηθεί.

3.11 Απαιτήσεις από ασφάλιστρα

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους που αναμένεται να διακανονιστούν οι απαιτήσεις αυτές η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, μείον τις ζημίες



απομείωσης. Οι απαιτήσεις κατά χρεωστών αντασφαλιστρών καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία έκδοσης των αντασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Κατά την εκάστοτε περίοδο και ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται βάσει στατιστικών δεδομένων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις ότι ο συνεταιρισμός δεν είναι σε θέση να εισπράξει ολόκληρα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως οι προθεσμιακές καταθέσεις.

3.13 Συνεταιριστικό κεφάλαιο

Το συνεταιριστικό κεφάλαιο διαιρείται σε συνεταιριστικές μερίδες. Όταν εκδίδονται νέες μερίδες κατατάσσονται και καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονομαστική τους αξία.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μερίδων αναγνωρίζονται αφαιρετικά του στοιχείου της καθαρής θέσης μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος. Κατά την έκδοση νέων μερίδων το καταβληθέν τίμημα συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

Το κεφάλαιο του συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό € 7.788.000 το οποίο αναλύεται σε καταβλημένο κεφάλαιο ποσό € 6.549.260,63 και οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου € 1.238.739,37. Το οφειλόμενο κεφάλαιο προέρχεται από τα νέα μέλη και καταβάλλεται τμηματικά από αυτά. Το οφειλόμενο κεφάλαιο δεν εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού, αλλά τηρείται λογιστικά.



Το συνολικό κεφάλαιο ποσό € 7.788.000 περιλαμβάνει 2.596 συνεταιριστικές μερίδες επί 3.000 εκάστη μερίδα.

3.14 Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές στους εργαζόμενους περιλαμβάνουν:

- **Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους**, όπως ημερομίσθια, μισθοί και εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων, ετήσια άδεια μετ' αποδοχών και άδεια ασθένειας μετ' αποδοχών, συμμετοχή στα κέρδη και πρόσθετες παροχές (πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από το τέλος της περιόδου) και μη χρηματικές παροχές (ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, στέγαση και αυτοκίνητα). Οι βραχυπρόθεσμες παροχές αναγνωρίζονται στη βάση του δεδουλευμένου με την ονομαστική τους αξία στα έξοδα σε πίστωση της αντίστοιχης υποχρέωσης.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία όπως συντάξεις, άλλες παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία, ασφάλεια ζωής και ιατροφαρμακευτική περίθαλψη μετά τη λήξη της απασχόλησης.

- **Λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους** περιλαμβανόμενης άδειας μακροχρόνιας υπηρεσίας και αν δεν είναι πληρωτέα μέσα σε δώδεκα μήνες από το τέλος της περιόδου, συμμετοχή στα κέρδη και πρόσθετες παροχές.

- Παροχές εξόδου από την υπηρεσία

Στις παροχές εξόδου από την υπηρεσία η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τις παροχές εξόδου από την υπηρεσία του ως υποχρέωση και ως έξοδο όταν είναι αποδεδειγμένα δεσμευμένη είτε:

α) να τερματίσει την ημερομηνία αποχώρησης εργαζομένου πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή

β) να χορηγήσει παροχές εξόδου από την υπηρεσία ως αποτέλεσμα μιας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει εθελούσια έξοδο από την υπηρεσία.

Όταν οι παροχές εξόδου από την απασχόληση λήγουν πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τότε προεξοφλούνται. Στην περίπτωση παροχής παροχών για εθελούσια έξοδο από την εργασία η επιμέτρηση παροχών εξόδου από την υπηρεσία βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχθούν την προσφορά.

Η οικονομική οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί τη φύση και το ποσό ενός εξόδου για αυτές τις παροχές αν είναι σημαντικό.



Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στην πληρωμή καθορισμένης εισφοράς σε ένα ασφαλιστικό φορέα ή ασφαλιστική εταιρεία που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κτλ.) και δεν έχει καμία τεκμαιρόμενη ή νομική δέσμευση να πληρώσει περαιτέρω αν ο ασφαλιστικός φορέας δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία να πληρώσει τους εργαζόμενους για την προϋπηρεσία τους. Επομένως, ο αναλογιστικός κίνδυνος ότι οι παροχές θα είναι λιγότερες από τις αναμενόμενες και ο επενδυτικός κίνδυνος ότι τα περιουσιακά στοιχεία που είναι επενδυμένα θα είναι ανεπαρκή να αντιμετωπίσουν τις αναμενόμενες παροχές βαρύνουν τον εργαζόμενο.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η λογιστικοποίηση των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών είναι απλή. Η επιχείρηση αναγνωρίζει την καταβλητέα εισφορά σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών σε αντάλλαγμα για την υπηρεσία των εργαζομένων στην περίοδο ως υποχρέωση (δεδουλευμένο έξοδο) μετά την αφαίρεση οποιασδήποτε εισφοράς που πληρώθηκε και ως έξοδο. Δεν απαιτούνται αναλογιστικές παραδοχές για την επιμέτρηση της υποχρέωσης ή του εξόδου για την περίοδο και δεν υπάρχουν αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές.

Ο «Συνεταιρισμός» γνωστοποιεί το ποσό που αναγνωρίζεται ως έξοδο για προγράμματα καθορισμένων εισφορών και πληροφορίες σχετικά με τις εισφορές στα προγράμματα για τα βασικά διοικητικά στελέχη.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών - Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση του Συνεταιρισμού για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης η οποία εξαρτάται από διάφορους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση πλέον την κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με το χρόνο που αναμένεται να καταβληθεί.



Η λογιστικοποίηση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών απαιτεί την εκτίμηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η μέθοδος που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης και του κόστους στα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης.

Οι κρατικά καθορισμένες υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, λογίζονται σαν υποχρεώσεις, όπως και αυτές που αφορούν τα προσδιορισμένα προγράμματα παροχών. Ο Συνεταιρισμός λογίζει σαν υποχρέωση την παρούσα αξία των μελλοντικών ρών για νομικές ή ηθικές υποχρεώσεις προς τους εργαζόμενους σε αυτόν για συνταξιοδότηση, απόλυση ή εθελούσια έξοδο. Η παρούσα αξία της κάθε σχετικής υποχρέωσης, υπολογίζεται για την ημερομηνία αναφοράς. Αυξήσεις ή μειώσεις σε αυτές τις κρατικά καθορισμένες υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, λογίζονται κατευθείαν στα αποτελέσματα κάθε χρήσης.

3.15 Φόροι εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων, είναι το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος και των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος.

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στα αποτελέσματα ή απευθείας στην καθαρή θέση εφόσον αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης και υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, επί των φορολογητέων κερδών.

Ο πληρωτέος φόρος εισοδήματος βασίζεται στα φορολογητέα αποτελέσματα της χρήσης. Τα φορολογητέα κέρδη όμως μπορεί να διαφέρουν από τα αποτελέσματα που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνουν αφορολόγητα έσοδα ή μη εκπιπτόμενα φορολογικά έξοδα, ενώ επίσης δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα που είναι φορολογητέα ή εκπιπτόμενα σε επόμενες χρήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος που θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί στο μέλλον και αφορά συναλλαγές κατά την κλειόμενη χρήση αλλά θεωρούνται φορολογητέα έσοδα ή εκπεστέα έξοδα μελλοντικών χρήσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές



διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία λογίζεται είτε σαν μία απαίτηση (για φόρους που αναμένεται να εισπραχθούν ή να συμψηφιστούν μελλοντικά με φορολογικές υποχρεώσεις), είτε σαν υποχρέωση (για φόρους που αναμένεται να πληρωθούν μελλοντικά) για όλες τις προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Αφορά τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στη χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όπως περιουσιακά στοιχεία που αναπροσαρμόζονται χωρίς να γίνει ισοδύναμη προσαρμογή για φορολογικούς σκοπούς ή επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις λογίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές, ενώ αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις λογίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες φορολογικά διαφορές, στο βαθμό που αναμένονται φορολογητέα κέρδη από τα οποία αυτές οι διαφορές θα μπορούσαν να εκπέσουν. Όταν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει τη φορολογική του βάση το ποσό των φορολογητέων οικονομικών ωφελειών θα υπερβαίνει το ποσό που θα επιτρέπεται ως έκπτωση για φορολογικούς σκοπούς. Η διαφορά αποτελεί φορολογητέα προσωρινή διαφορά και η δέσμευση πληρωμής του φόρου εισοδήματος σε μελλοντικές περιόδους είναι μια αναβαλλόμενη φορολογική δέσμευση. Καθώς η οικονομική οντότητα ανακτά τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, η φορολογητέα προσωρινή διαφορά θα αναστρέφεται και η οικονομική οντότητα θα έχει φορολογητέο κέρδος.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους συντελεστές φόρου εισοδήματος που αναμένεται ότι θα υπάρχουν κατά το χρόνο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα τακτοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα ρευστοποιηθούν ή συμψηφιστούν.

Η λογιστική αξία ενός αναβαλλόμενου φορολογικού περιουσιακού στοιχείου θα επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν η οικονομική οντότητα έχει ένα νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχοντα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία έναντι τρεχουσών



φορολογικών υποχρεώσεων και όταν τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογική αρχή.

Προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές γίνονται στην έκταση που εκτιμάται ότι θα επιβαρύνουν τελικά τη χρήση.

3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Το έσοδο αναγνωρίζεται όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Το έσοδο περιλαμβάνει την εύλογη αξία παροχής υπηρεσιών καθαρών από φόρους, εκπτώσεις και διαγραφές συμβολαίων και αναγνωρίζεται όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος. Τα λοιπά έσοδα του Συνεταιρισμού προέρχονται από επενδύσεις σε ακίνητα ή σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

(α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής που αφορά την ημερομηνία έκδοσης και την χρονική περίοδο ασφάλισης οχήματος βάσει του ανασφαλιστηρίου συμβολαίου αν το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία και πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- το ποσό εσόδου μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία,
- πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη, που συνδέονται με τη συναλλαγή, θα εισρεύσουν στην εταιρεία,
- το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής, κατά την ημερομηνία αναφοράς, μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα και
- οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για τη συναλλαγή καθώς και εκείνες που απαιτούνται για την ολοκλήρωσή της μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

(β) Έσοδα από τόκους, δικαιώματα και μερίσματα.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας στην κατάσταση συνολικών εσόδων σε δεδουλευμένη βάση για όλα τα τοκοφόρα μέσα, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση απαιτήσεων η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο λογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.



Τα έσοδα από μελλοντική διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους δηλαδή μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση και τα δικαιώματα αναγνωρίζονται στη βάση του δεδουλευμένου σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων σε δεδουλευμένη βάση.

3.17 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Το ευρώ αποτελεί το νόμισμα συναλλαγών του Συνεταιρισμού και όλα τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του συνεταιρισμού επιμετρούνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ. Τυχόν διαφορές στους πίνακες σημειώσεων οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Ο Συνεταιρισμός τόσο κατά την τρέχουσα όσο και στην προηγούμενη χρήση δεν πραγματοποίησε συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και δεν κατέχει συνάλλαγμα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

3.18 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Τα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς, αξιολογούνται από τη Διοίκηση με βάση τις ρυθμίσεις του Δ.Λ.Π. 10 και κατατάσσονται σε "διορθωτικά" και "μη διορθωτικά" γεγονότα. Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

3.19 Προβλέψεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις

Πρόβλεψη είναι μία υποχρέωση αβέβαιου χρόνου ή ποσού και δεν περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις και τα δεδουλευμένα έξοδα καθώς δεν συνάδουν στον ανωτέρω ορισμό.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν πληρούνται σωρευτικά τρεις βασικές προϋποθέσεις που αφορούν: α) την ύπαρξη μιας παρούσας νομικής ή τεκμαιρόμενης δέσμευσης ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, β) την πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη προκειμένου να διακανονιστεί η δέσμευση και γ) την διενέργεια αξιόπιστης εκτίμησης του ποσού της δέσμευσης. Όταν η διαχρονική αξία του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης θα είναι η παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της δέσμευσης.

Μια πρόβλεψη για κόστος αναδιάρθρωσης μπορεί να καταχωρηθεί μόνο όταν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης της πρόβλεψης. Τέτοιες προβλέψεις περιλαμβάνουν την πώληση ή τερματισμό ενός επιχειρηματικού κλάδου,



Ενδεχόμενες απαιτήσεις προκύπτουν από απρογραμμάτιστα ή άλλα μη αναμενόμενα γεγονότα αλλά δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις καθώς μπορεί να καταλήξουν στην αναγνώριση εσόδων που μπορεί να μην πραγματοποιηθούν ποτέ. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις ορίζονται αυτές όπου υπάρχει είτε α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από παρελθόντα γεγονότα και της οποίας η ύπαρξη θα επιβεβαιωθεί μόνο από την πραγματοποίηση ή μη ενός ή περισσότερων αβέβαιων γεγονότων είτε β) μία παρούσα δέσμευση που ανακύπτει από παρελθόντα γεγονότα αλλά δεν αναγνωρίζεται γιατί δεν είναι πιθανό ότι μία εκροή πόρων που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη θα απαιτηθεί για το διακανονισμό της δέσμευσης ή το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται και γνωστοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις.

3.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου 1/1-31/12/2021 αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου 1/1-31/12/2022. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Τα συγκριτικά μεγέθη για τη χρήση 2021 έχουν αναμορφωθεί, από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής της εκτίμησης της αξίας των ακινήτων σε εύλογες αξίες.

Οι επιδράσεις από τη μεταβολή της μεθόδου αποτιμήσεως των ακινήτων απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Προσαρμογές σε κονδύλια του ισολογισμού της συγκριτικής περιόδου 2021			
	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	Αποθεματικά κεφάλαια	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
Δημοσιοποιημένα υπόλοιπα 31.12.2021	918.874	1.540.304	36.311
Προσαρμογή	1.967.252	1.534.457	432.796
Διορθωμένα υπόλοιπα 31.12.2021	2.886.126	3.074.761	469.107

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 31/12/2021

Αποθεματικά νόμων

	Δημοσιοποιημένα υπόλοιπα 31.12.2021	Προσαρμογή	Διορθωμένα υπόλοιπα 31.12.2021

Υπόλοιπο κατά την 01.01.2021	1.586.676		1.586.676
Μεταβολή Συνεταιριστικού Κεφαλαίου			0
Τακτικό Αποθεματικό	9.215		9.215
Αποθεματικά λοιπά	7.982		7.982
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση (αναπροσαρμογή ακινήτων)		1.534.457	1.534.457
Λοιπά συνολικά έσοδα	-63.571		-63.571
Αποτέλεσμα περιόδου			
Υπόλοιπο Ιδίων κεφαλαίων 31.12.2021	1.540.302	1.534.457	3.074.760

3.21 Ασφαλιστικές δραστηριότητες

Ο Συνεταιρισμός υιοθέτησε το Δ.Π.Χ.Α 4 από 1 Ιανουαρίου 2015 και δραστηριοποιείται μόνο στα ασφαλιστικά συμβόλαια.

Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική εταιρεία όπου η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται να αποζημιώσει τον αντασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο. Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός όταν και μόνο όταν ένα ασφαλιζόμενο συμβάν θα μπορούσε να αναγκάσει την ασφαλιστική εταιρεία να καταβάλλει σημαντικές επιπλέον παροχές.

Το Δ.Π.Χ.Α 4 εφαρμόζεται σε όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια συμπεριλαμβανομένων των συμβολαίων αντασφάλισης που εκδίδει μία εταιρεία καθώς και στα αντασφαλιστήρια συμβόλαια που ήδη κατέχονται εκτός συγκεκριμένων συμβολαίων που καλύπτονται από άλλα Δ.Π.Χ.Α.

Αντασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι η συναλλαγή όπου το ένα μέρος, ο Αντασφαλιστής, με αντάλλαγμα το αντασφάλιστρο συμφωνεί να αποζημιώσει το άλλο μέρος, τον πρωτασφαλιστή (Α βάθμιο συνεταιρισμό) για μέρος ή το σύνολο της ασφαλιστικής ευθύνης που έχει αναλάβει εξαιτίας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου που έχει εκδώσει.



3.22 Ασφαλιστικές Προβλέψεις

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αντιπροσωπεύουν την εκτίμηση του Συνεταιρισμού για υποχρεώσεις που απορρέουν από τα αντασφαλιστήρια συμβόλαια και αναγνωρίζονται κατά την έναρξη των συμβολαίων και την είσπραξη των αντασφαλίσεων.

Ο υπολογισμός των τεχνικών αποθεμάτων διενεργήθηκε από την αναλογιστική εταιρεία "PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS LTD" και η μεθοδολογία και οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι σύμφωνες με τα όσα ορίζει η Απόφαση 3/133/18-11-2008 της ΕΠΕΙΑ με ημερομηνία αναφοράς για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων 31/12/2022 και παρατίθενται σχετικοί πίνακες κατωτέρω.

Τα Τεχνικά Αποθέματα, βάσει υπολογισμών από την εταιρεία "PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS LTD" ανά λογιστικό κλάδο ασφάλισης και ανά κατηγορία αποθέματος ανέρχονται σε σύνολο € 5.960.256 όπως απεικονίζεται στον κάτωθι πίνακα.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ – ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ				
ΚΛΑΔΟΣ	ΑΜΔΑ	ΑΕΖ Φ/Φ	ΑΕΖ Α/Σ	ΣΥΝΟΛΟ
10	270	0	0	270
12	1.190	383.075	24.210	408.474
16	0	0	0	0
19	7.854	4.520.666	1.022.991	5.551.512
ΣΥΝΟΛΟ	<u>9.314</u>	<u>4.903.741</u>	<u>1.047.201</u>	<u>5.960.256</u>

Τα τεχνικά αποθέματα που υπολογίστηκαν είναι το Απόθεμα Μη Δεδουλευμένων Ασφαλίσεων (ΑΜΔΑ), το Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ (ΑΚΕΙ) και το Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών με Αναλογιστικές & Στατιστικές Μεθόδους (ΑΕΖ α/σ).

Για τα έτη 2002-2022 διενεργήθηκε εκτίμηση του τελικού κόστους με τη μέθοδο Chain Ladder βασιζόμενοι στα τρίγωνα πληρωμών. Το αποτέλεσμα του τελικού εκτιμώμενου κόστους ζημιών που αφορά το συνεταιρισμό ανέρχεται σε € 14.695.054 βάσει του κατωτέρω πίνακα:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΕΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΖΗΜΙΩΝ ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ

ΕΤΟΣ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΖΗΜΙΩΝ	ΠΟΣΟ ΕΠΙΣΥΜΒΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΘΕΙΣΙΩΝ ΖΗΜΙΩΝ	ΑΕΖ Φ/Φ	ΑΕΖ Α/Σ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ
2007	931.333	931.333	920.333	11.000	0	11.000
2008	1.304.288	1.304.288	1.269.133	35.155	0	35.155



ΕΤΟΣ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΖΗΜΙΩΝ	ΠΟΣΟ ΕΠΙΣΥΜΒΑΣΩΝ	ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΘΕΙΣΩΝ ΖΗΜΙΩΝ	ΑΕΖ Φ/Φ	ΑΕΖ Α/Σ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ
2009	548.790	548.790	548.790	0	0	0
2010	246.589	246.589	244.589	2.000	0	2.000
2011	416.012	416.012	383.246	32.767	0	32.767
2012	1.179.770	1.179.770	1.153.370	26.400	0	26.400
2013	464.579	464.579	244.430	220.148	0	220.148
2014	1.360.272	1.360.272	1.357.872	2.400	0	2.400
2015	667.420	667.420	491.340	176.080	0	176.080
2016	810.171	810.171	593.528	216.643	0	216.643
2017	1.405.891	1.405.891	550.306	855.585	0	855.585
2018	1.384.023	1.302.612	409.143	893.469	81.411	974.880
2019	1.198.370	1.168.798	390.658	778.140	29.572	807.712
2020	533.893	461.761	231.943	229.818	72.132	301.950
2021	1.029.237	818.969	344.418	474.551	210.268	684.819
2022	1.214.416	842.120	290.264	551.856	372.296	924.152
ΣΥΝΟΛΟ	14.695.054	13.929.376	9.423.363	4.506.013	765.678	5.271.691

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις κατηγοριοποιούνται ως ακολούθως:

Πρόβλεψη μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών (ΑΜΔΑ)

Αντιπροσωπεύουν το μέρος των καθαρών εγγεγραμμένων ασφαλιστρών που καλύπτει κατά αναλογία την περίοδο από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μέχρι τη λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφάλιστρα στα βιβλία του Συνεταιρισμού. Οι υπολογισμοί έγιναν βάσει της αναλογίας χρόνου δηλαδή της ομοιόμορφης κατανομής του κινδύνου εντός του χρονικού διαστήματος για το οποίο καταχωρήθηκαν τα ασφάλιστρα.



Το Απόθεμα Μη Δεδουλευμένων Ασφαλιστρών υπολογίστηκε για κάθε ασφαλιστική σύμβαση ξεχωριστά, συμβόλαιο προς συμβόλαιο. Τα ασφάλιστρα που χρησιμοποιήθηκαν στους υπολογισμούς είναι τα καθαρά ασφάλιστρα προ φόρων και κρατήσεων καθώς και τα Δικαιώματα Συμβολαίων.

Ο υπολογισμός του ΑΜΔΑ έγινε με τον ακόλουθο τύπο:

Α.Μ.Δ.Α.=	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	×ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	

Όπου **ΑΜΔΑ = Ασφάλιστρα** εάν η ημερομηνία έναρξης του συμβολαίου είναι μεταγενέστερη της ημερομηνίας υπολογισμού και

ΑΜΔΑ = 0 εάν η ημερομηνία λήξης του συμβολαίου είναι προγενέστερη της ημερομηνίας υπολογισμού.

Ο υπολογισμός της συμμετοχής των Αντασφαλιστών στο ΑΜΔΑ έγινε με την ίδια μεθοδολογία όσον αφορά τα συμβόλαια που αντασφαλίζονται αναλογικές συμβάσεις.

Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ (ΑΚΕΙ)

Το απόθεμα κινδύνων εν ισχύ αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων όταν εκτιμάται ότι το απόθεμα των μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ την ημερομηνία αυτή.

Το ΑΚΕΙ υπολογίστηκε βάσει πρόβλεψης για τις ασφαλιστικές αποζημιώσεις και τα διοικητικά έξοδα εξαιρουμένων των εξόδων επενδύσεων τα οποία ενδέχεται να προκύψουν μετά την ημερομηνία υπολογισμού και να επιβαρύνουν τις υφιστάμενες, κατά την ημερομηνία υπολογισμού, ασφαλιστικές συμβάσεις.

Η πρόβλεψη για τις ασφαλιστικές αποζημιώσεις που θα προκύψουν μετά την ημερομηνία υπολογισμού διενεργήθηκε ανά κλάδο ασφάλισης και βασίστηκε στον συνολικό δείκτη ζημιάς ανά κλάδο ασφάλισης ο οποίος συμπεριλαμβάνει και το ΑΕΖ α/σ.



Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών

Οι προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις είναι εκείνες που σχηματίζονται κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων για την πλήρη κάλυψη των υποχρεώσεων από τους ασφαλιστικούς κινδύνους που έχουν επέλθει κατά την ημερομηνία αναφοράς, ανεξαρτήτως εάν έχουν αναγγελθεί ή όχι, για τους οποίους δεν έχουν καταβληθεί τα σχετικά ποσά αποζημιώσεων και σχετικών εξόδων ή δεν έχει προσδιοριστεί το ακριβές ύψος τους ή αμφισβητείται η έκταση της ευθύνης της ασφαλιστικής εταιρείας. Το ύψος σχηματισμού της αναφερόμενης πρόβλεψης εκκρεμών ζημιών βασίζεται σε δεδομένα που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία αναφοράς όπως εκθέσεις πραγματογνωμόνων, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις και διενεργείται με τη μέθοδο φάκελο προς φάκελο.

Οι μέθοδοι σχηματισμού πρόβλεψης εκκρεμών ζημιών διακρίνονται στη μέθοδο φάκελο προς φάκελο και στις αναλογιστικές και στατιστικές μεθόδους.

Μέθοδο φάκελο προς φάκελο για τον σχηματισμό της πρόβλεψης εκκρεμών ζημιών ο συνεταιρισμός εκτιμά το κόστος κάθε δηλωθείσας ζημιάς και λαμβάνει υπόψη τόσο το κόστος της αποζημίωσης όσο και των άμεσων εξόδων διακανονισμού της ζημιάς όπως έξοδα πραγματογνωμόνων, ιατρικά και δικαστικά έξοδα. Η εκτίμηση της συμμετοχής των αντασφαλιστών έγινε από το συνεταιρισμό λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Με τη μέθοδο των αναλογιστικών και στατιστικών μεθόδων το απόθεμα εκκρεμών ζημιών περιλαμβάνει:

- προβλέψεις για ζημιές που έχουν συμβεί αλλά δεν έχουν αναγγελθεί,
- προβλέψεις για τα μελλοντικά έμμεσα έξοδα διακανονισμού τα οποία αναμένεται να προκύψουν από την ημερομηνία υπολογισμού μέχρι τον τελικό και οριστικό διακανονισμό όλων των αξιώσεων που προκύπτουν από τις δηλωθείσες ή μη ζημιές και
- προβλέψεις από την μελλοντική εξέλιξη των δηλωθεισών ζημιών, τόσο αυτών που έχουν διακανονισθεί πλήρως από τον συνεταιρισμό κατά την ημερομηνία υπολογισμού αλλά ενδέχεται να αναβιώσουν όσο και των λοιπών εκκρεμών ζημιών κατά την ημερομηνία υπολογισμού των οποίων το τελικό κόστος είναι αβέβαιο για το συνεταιρισμό.

Οι αναλογιστικές μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση με ανεξάρτητο τρόπο του ύψους των αποθεμάτων εκκρεμών ζημιών βασίζονται στη μεθοδολογία “Chain Ladder” επί των πληρωμών, επί των επισυμβασών αποζημιώσεων και επί του μέσου κόστους. Στη μεθοδολογία “Chain Ladder” οι αποζημιώσεις εξετάζονται ιστορικά ανά έτος σύμβασης και ανά έτος εξέλιξης ζημιάς ώστε να εκτιμηθεί η τελική αναμενόμενη υποχρέωση για τις εκκρεμείς αποζημιώσεις.



Η βασική παραδοχή που λαμβάνεται υπόψη στη συγκεκριμένη μέθοδο είναι ότι το παρελθόν αποτελεί την βάση για μελλοντικές εξελίξεις. Στα επόμενα έτη θα ακολουθηθεί η ίδια ακριβώς διαδικασία στο διακανονισμό ζημιών, στην επάρκεια αποθεμάτων εκκρεμών ζημιών και στις αναληφθείσες εργασίες για το σχηματισμό της σχετικής πρόβλεψης. Επισημαίνεται ότι, δε λαμβάνονται υπόψη διάφοροι παράγοντες μεταβολών όπως κανόνες αποτίμησης με τη μέθοδο φάκελο προς φάκελο, κανόνες ανάληψης κινδύνων, και πολιτική πληρωμών καθώς μπορούν να μεταβάλλουν σημαντικά το ύψος της εκτιμώμενης πρόβλεψης.

Μεταφερόμενα Έξοδα Πρόσκτησης (ΜΕΠ)

Ο συνεταιρισμός δεν παρουσιάζει κατά την κλειόμενη χρήση 2022 μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης.

3.23 ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αντασφαλιστικές είναι οι συμβάσεις που συνάπτει ο συνεταιρισμός ως αντασφαλιστική εταιρεία με άλλες ασφαλιστικές εταιρείες προκειμένου να επιμερίσει τους κινδύνους και τα οφέλη που η ίδια έχει αναλάβει από τους πρωτασφαλιστές. Οι συμβάσεις αντασφάλισης εμπίπτουν στις περιπτώσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 4 και χαρακτηρίζονται ως ασφαλιστικό προϊόν.

Το μέρος του ασφαλιστικού αποθέματος που αναλογεί στους αντασφαλιστές από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων απεικονίζεται ξεχωριστά ως στοιχείο του ενεργητικού στο κονδύλι «Απαιτήσεις από αντασφαλιστές». Οι υποχρεώσεις της καταβολής των οφειλόμενων αντασφαλίσεων από τον συνεταιρισμό προς τους αντασφαλιστές μειωμένες με την αναλογούσα προμήθεια που λαμβάνει ο συνεταιρισμός από τους αντασφαλιστές απεικονίζονται στο κονδύλι «Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές».

Ο συνεταιρισμός σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων ελέγχει αν οι απαιτήσεις από τους αντασφαλιστές έχουν υποστεί απομείωση όπου εάν διαπιστωθεί απομείωση προσαρμόζει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου αναλόγως αναγνωρίζοντας την εν λόγω ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης. Μία απαίτηση αντασφαλιστή έχει απομειωθεί όταν και μόνο όταν:

- α) υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις, μετά την αρχική αναγνώριση της απαίτησης, ότι ο αντασφαλιζόμενος ενδέχεται να μην εισπράξει ολόκληρο το ποσό που της αναλογεί σύμφωνα με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο και
- β) το ποσό αυτό έχει σημαντική επίδραση συγκριτικά με το ποσό που θα εισπράξει από τον αντασφαλιστή.



Οι συμβάσεις που συνάπτει ο συνεταιρισμός διακρίνονται σε Αναλογικές και σε μη Αναλογικές (100% Excess Of Loss).

4 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Συνεταιρισμός εκδίδει συμβόλαια τα οποία φέρουν τον ασφαλιστικό κίνδυνο.

Οι ασφαλιστικοί και χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Συνεταιρισμός είναι οι κάτωθι:

1. Ασφαλιστικός Κίνδυνος
2. Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος
 - 2.1 Πιστωτικός Κίνδυνος
 - 2.2 Κίνδυνος Αγοράς
 - 2.3 Συναλλαγματικός Κίνδυνος
 - 2.4 Κίνδυνος επιτοκίου
 - 2.5 Κίνδυνος Τιμών
 - 2.6 Κίνδυνος ρευστότητας

όπου περιλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει ο Συνεταιρισμός και η έκθεση τους σε κάθε έναν από τους παραπάνω κινδύνους και τις πολιτικές και διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση των κινδύνων αυτών. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες του Συνεταιρισμού. Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης των κινδύνων έχει τεθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συνεταιρισμού το οποίο έχει την τελική ευθύνη για τη διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων, υποβοηθούμενο από το τμήμα του Εσωτερικού Ελέγχου, το τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου και το Αναλογιστικό Τμήμα όπου αναφέρονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Ως κίνδυνος ορίζεται η αβεβαιότητα σχετικά με την επέλευση ενός ασφαλισμένου γεγονότος. Ως ασφαλιστικός κίνδυνος ορίζεται ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος εκτός του χρηματοοικονομικού κινδύνου που προέρχεται από τις ζημιές λόγω σχηματισμού προβλέψεων και υπολογισμού αποθεμάτων.

4.1 Ασφαλιστικός κίνδυνος

Ως ασφαλιστικός κίνδυνος, θεωρείται στο γενικότερο πλαίσιο η δυσμενής επίπτωση στα ίδια κεφάλαια του Συνεταιρισμού από ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλιστρών ή από ανεπαρκή αποθεματοποίηση. Ο κίνδυνος για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι η πιθανότητα να συμβεί



ο ασφαλισμένος κίνδυνος και η αβεβαιότητα για το τελικό ποσό που θα προκύψει προς αποζημίωση. Από τη φύση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι τυχαίος και συνεπώς μη προβλέψιμος.

Τα προϊόντα που προσφέρει ο Συνεταιρισμός καλύπτουν τον κλάδο αστικής ευθύνης αυτοκινήτου. Ο Συνεταιρισμός έχει εφαρμόσει κατάλληλες πολιτικές για την αντιμετώπιση των κινδύνων που πηγάζουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια και έχουν να κάνουν κυρίως με την διαδικασία ανάληψης κινδύνου και τη διαχείριση των αποζημιώσεων, την ανασφαλιστική πολιτική καθώς και με την ορθή πρόβλεψη των εκκρεμών αποζημιώσεων που περιλαμβάνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Για ένα χαρτοφυλάκιο ασφαλιστικών συμβάσεων όπου η θεωρία της πιθανότητας εφαρμόζεται στην τιμολόγηση και στην πρόβλεψη, ο κύριος κίνδυνος είναι ότι οι πραγματικές ζημιές και οι αποζημιώσεις μπορεί να υπερβαίνουν το ποσό που περιλαμβάνεται στις προβλέψεις. Αυτό μπορεί να συμβεί όταν η συχνότητα ή/ και η σφοδρότητα των ζημιών είναι μεγαλύτερη από αυτή που αρχικά είχε εκτιμηθεί.

Τα ασφαλιστικά γεγονότα είναι τυχαία και ο πραγματικός αριθμός των ζημιών και το ύψος των αποζημιώσεων μπορεί να διαφέρουν από χρόνο σε χρόνο από την καθιερωμένη εκτίμηση χρησιμοποιώντας στατιστικές τεχνικές.

Η εμπειρία δείχνει ότι όσο μεγαλύτερο είναι το χαρτοφυλάκιο με παρόμοιες ασφαλιστικές συμβάσεις, τόσο μικρότερη θα είναι η σχετική μεταβλητότητα του αναμενόμενου αποτελέσματος. Επιπρόσθετα, ένα περισσότερο διευρυμένο χαρτοφυλάκιο είναι λιγότερο πιθανό να επηρεαστεί γενικά από μια αλλαγή σε ένα οποιαδήποτε υποσύνολο του χαρτοφυλακίου. Ο Συνεταιρισμός έχει αναπτύξει την ασφαλιστική στρατηγική ανάληψης ώστε να διευρύνει το είδος των ασφαλιστικών κινδύνων που αποδέχεται και μέσα από αυτές τις κατηγορίες να αντιμετωπίσει ένα επαρκώς μεγάλο πληθυσμό κινδύνων, για να μειώσει την έκθεσή του σε αυτόν.

4.2 Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

4.2.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός Κίνδυνος για τον Συνεταιρισμό συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στο Συνεταιρισμό οικονομική ζημία λόγω αθέτησης των οικονομικών του υποχρεώσεων και σχετίζεται κυρίως με ανασφαλιστικά υπόλοιπα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρεόγραφα καθώς και της αδυναμίας ενός αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του να αποπληρώσει ένα τοκομερίδιο ή την ονομαστική αξία του ομολόγου στη λήξη του.



Κύριοι αντισυμβαλλόμενοι από τους οποίους ο συνεταιρισμός είναι εκτεθειμένος σε πιστωτικό κίνδυνο είναι οι ασφαλιζόμενοι οι οποίοι μπορεί να μην δύνανται να καταβάλλουν τα ποσά των ασφαλίσεων που είναι απαιτητά και οι αντασφαλιστές μπορεί να μην είναι σε θέση να καλύψουν την αναλογία τους επί των ασφαλιστικών υποχρεώσεων ή επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων που έχουν ήδη καταβληθεί στους δικαιούχους.

Ο συνεταιρισμός δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι εκδόσεις αντασφαλιστηρίων συμβολαίων γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών και κατόπιν ελέγχου εισπραξιμότητας σε τριμηνιαία βάση. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά την διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου διαπιστώνονται ενδεχόμενες επισφάλειες εισπραξιμότητας αντασφαλίσεων ο συνεταιρισμός σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου.

4.2.2 Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος που προκύπτει από δυσμενείς εξελίξεις στην τιμή που παρατηρούνται στις αγορές επιτοκίων, συναλλάγματος και τιμών. Με βάση τη διάρθρωση του χαρτοφυλακίου του Συνεταιρισμού ο κίνδυνος αγοράς αφορά κυρίως τον κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων με άμεση συνέπεια την μείωση της αξίας της καθαρής θέσης καθώς επηρεάζονται τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού.

Οι κίνδυνοι αγοράς στους οποίους εκτίθεται ο συνεταιρισμός είναι οι ακόλουθοι:

4.2.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος της διακύμανσης της αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο Συνεταιρισμός δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι το όλο το μέρος των συναλλαγών του πραγματοποιείται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό του νόμισμα. Κατά συνέπεια οποιαδήποτε μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επέφερε μεταβολή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Συνεταιρισμού.

4.2.3 Κίνδυνος Επιτοκίου

Είναι ο κίνδυνος διακύμανσης των μελλοντικών ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου λόγω των μεταβολών των επιτοκίων της αγοράς. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό και την παρούσα αξία των αναμενόμενων χρηματικών ροών από μια επένδυση ή μία υποχρέωση. Ο Συνεταιρισμός παρακολουθεί τις επιπτώσεις του κινδύνου αυτού εξετάζοντας την διάρκεια του χαρτοφυλακίου χρεογράφων της καθώς και των σχετικών της υποχρεώσεων σε συνδυασμό με τις εξελίξεις στις αγορές χρήματος και επενδύει σημαντικό τμήμα του χαρτοφυλακίου της σε ομόλογα σταθερού επιτοκίου με διάρκεια αντίστοιχη των



σχετικών υποχρεώσεων.

Ο κίνδυνος επιτοκίου όσον αφορά τις ταμειακές ροές συνίσταται στο ενδεχόμενο οι μελλοντικές ταμειακές ροές μίας επένδυσης να διακυμανθούν λόγω μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τέτοιου είδους μεταβολές στα επιτόκια ενδέχεται να αυξήσουν ή να μειώσουν το αναμενόμενο αποτέλεσμα επενδύσεων του συνεταιρισμού.

4.2.4 Κίνδυνος τιμών

Είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αποτέλεσμα των μεταβολών στις τιμές της αγοράς που αφορούν είτε το συγκεκριμένο μέσο ειδικά ή τον εκδότη του είτε από παράγοντες που επηρεάζουν γενικά τα διαπραγματεύσιμα μέσα της αγοράς.

4.2.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Είναι ο κίνδυνος ο Συνεταιρισμός να αντιμετωπίσει δυσκολίες στην εξεύρεση κεφαλαίων για να καλύψει οικονομικές υποχρεώσεις που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ικανότητα του Συνεταιρισμού να διατηρεί επαρκή ρευστότητα για την εκπλήρωση των βραχυπρόθεσμων αναγκών και συναλλακτικών του υποχρεώσεων, η οποία εξασφαλίζεται από τη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών και την επάρκεια ταμειακών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων για τις τρέχουσες συναλλαγές.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η εκτιμώμενη ανακτησιμότητα, λήξη ή ωρίμανση των επενδύσεων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας.

	2022			ΣΥΝΟΛΟ
	0-1 έτη	1 - 5 έτη	>5 έτη	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	60.423	3.025.400	4.733.020	7.818.843
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων	5.900.000			5.900.000
Ενσώματα πάγια ιδιοχρησιμοποιούμενα			2.879.967	2.879.967
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία			26.546	26.546
Δικαιώματα χρήσης ακινήτων			1.729	1.729
Λοιπές Απαιτήσεις		966.505		966.505
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	2.150.120			2.150.120
Σύνολο Ενεργητικού	8.110.543	3.991.905	7.641.262	19.743.711



Τεχνικές Προβλέψεις				5.960.256	5.960.256
Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις προς διαμεσολαβητές				0	0
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές				149.716	149.716
Λοιπές υποχρεώσεις				463.398	1.018.161
Υποχρεώσεις χρήσης δικαιωμάτων				2.320	2.320
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού				17.627	17.627
Λοιπές προβλέψεις				115.317	115.317
Τρέχων φόρος εισοδήματος				108.071	108.071
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				87.051	87.051
				818.286	1.018.161
				135.264	1.971.710

4.2.5 Λοιποί Κίνδυνοι

Δεδομένων στην παρούσα φάση, των εξωτερικών παραγόντων και κινδύνων, από την κήρυξη της πανδημίας της ασθένειας Covid-19, δημιουργούνται εύλογες και βάσιμες ανησυχίες αναφορικά με την πορεία της ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας.

Η ταχεία εξάπλωση του Covid-19 στην Ευρώπη και σε όλο σχεδόν τον κόσμο και τα περιοριστικά μέτρα που ανακοινώθηκαν το ένα μετά το άλλο, είχαν σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία και χρειάστηκαν αντίστοιχα δραστικά μέτρα για τον περιορισμό αυτών των επιπτώσεων. Το μέγεθος των επιπτώσεων στην εγχώρια οικονομία, θα προσδιοριστεί σε σημαντικό βαθμό από την διάρκεια της έντασης του ιού και στο 2022. Θεωρούμε ότι η ελληνική οικονομία θα ανακάμψει από τα μέσα του 2022, εάν και εφόσον συνεχισθεί το πρόγραμμα εμβολιασμού στη χώρα μας και ελεγχθεί η διασπορά του ιού. Σημειώνεται, ότι η πανδημία είναι σε εξέλιξη, οι εκτιμήσεις αυτές στηρίζονται στα έως τώρα δεδομένα και η πληροφόρηση και ο βαθμός αβεβαιότητας τους είναι υψηλός.

Παρόλα αυτά η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις αυτές, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες έτσι ώστε να συνεχιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία του Συνεταιρισμού, με σκοπό τη βέλτιστη διαχείριση των διαθεσίμων κεφαλαίων του και στη συνετή διαχείριση ανάληψης κινδύνων και επενδύσεων.

Η Φερεγγυότητα II (SOLVENCY II) εφαρμόζεται πλέον στην Ελλάδα με το Ν. 4364/2016 όπου ο Συνεταιρισμός την καλύπτει σε επαρκή επίπεδα χωρίς να εμφανίζει πρόβλημα κεφαλαίων.



5 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Νέα πρότυπα, Τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού. Ο Συνεταιρισμός δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»



Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37. Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Στις 18 Μαΐου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,

- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πως η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφόρηση ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση) - «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική

- εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
 - Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, **όπως** οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17, προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.



Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται **σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία** λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 31 Οκτωβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων αναφορικά με την κατάταξη των μακροχρόνιων υποχρεώσεων όταν υπάρχουν όροι.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 διευκρινίζουν ότι οι όροι που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την κατάταξη του χρέους ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτούς του συμβατικούς όρους στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις (Τροποποίηση) - «Μισθωτική υποχρέωση σε σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης»

Στις 22 Σεπτεμβρίου 2022 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την μεταγενέστερη επιμέτρηση μισθωτικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης όταν υφίστανται κυμαινόμενα μισθώματα που δεν εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.



Ο Συνεταιρισμός την παρούσα χρονική στιγμή, εξετάζει την επίπτωση της εφαρμογής του εν λόγω προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις του, εφαρμόζοντας παράλληλα σενάρια ευαισθησίας και αναλύσεις αποκλίσεων.

6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενες Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και Άυλα Στοιχεία

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων ακίνητοποιήσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, αναλύεται ως εξής:

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/1/2021	418.810	647.204	252.993	1.319.007
Προσθήκες	0	0		0
Διαφορά εκτίμησης αξίας παγίων σε εύλογη αξία	309.190	1.658.063	0	1.967.253
Εκποιήσεις/ Διαγραφές	0	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2021	728.000	2.305.267	252.992	3.286.259
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2021	0	212.379	139.826	352.205
Πωλήσεις & Διαγραφές	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	0	25.888	22.040	47.928
Υπόλοιπο 31/12/2021	0	238.267	161.866	400.133
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	728.000	2.067.000	91.126	2.886.126
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1/1/2022	728.000	2.305.267	252.993	3.286.260
Προσθήκες	0	0	15.920	15.920
Διαφορά επανεκτίμησης αξίας παγίων σε εύλογη αξία	0	92.211	0	92.211
Σύνολο κατά την 31/12/2022	728.000	2.397.477	268.913	3.394.390
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1/1/2022	0	238.267	161.866	400.133
Αποσβέσεις περιόδου	0	92.211	22.080	114.291
Διαφορά αναπροσαρμογής	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	0	330.477	183.946	514.423
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	728.000	2.067.000	84.967	2.879.967



Ο Συνεταιρισμός δεν πραγματοποίησε στη χρήση 2022 αγορές ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Ο Συνεταιρισμός στη χρήση 2022 επέλεξε την αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης των ενσώματων πάγιων στοιχείων (ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα) από τη μέθοδο του κόστους στη μέθοδο της αναπροσαρμογής στην εύλογη αξία.

Ο Συνεταιρισμός προέβη στην αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης, έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες των ιδιοχρησιμοποιούμενων οικοπέδων και κτιρίων να ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, του Συνεταιρισμού, αποτιμήθηκαν την 31.12.2022 και 31.12.2021 από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο ορκωτό εκτιμητή και προέκυψαν υπεραξίες ύψους 92 χιλ. ευρώ και 1.967 χιλ. ευρώ αντίστοιχα με μεταφορά των μεταβολών αυτών στα ίδια κεφάλαια. Οι ανωτέρω υπεραξίες των 92 χιλ ευρώ αφορούν τα κτίρια ενώ οι 1.967 χιλ ευρώ αφορούν κατά 309 χιλ ευρώ τα οικόπεδα και κατά 1.658 χιλ ευρώ τα κτίρια.

Οι εκθέσεις αποτίμησης των εκτιμητών, διενεργήθηκαν βάσει Ευρωπαϊκών Εκτιμητικών Προτύπων (European Valuation Standards – EVS, TEGoVa).

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε με βάση την Επενδυτική Μέθοδο και την Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων του Συνεταιρισμού την 31/12/2022.

Οι μεταβολές του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο 1/1/2022	150.438
Προσθήκες	0
Εκποιήσεις/ Διαγραφές	0
Σύνολο κατά την 31/12/2022	150.438
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2022	101.314
Πωλήσεις & Διαγραφές	0
Αποσβέσεις περιόδου	22.578,27
Υπόλοιπο 31/12/2022	123.892,27
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	26.545,73

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά σε λογισμικά προγράμματα του Συνεταιρισμού.



6.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου	313.245	313.245
Ομολογίες Αλλοδαπών Δανείων	8.269.118	8.042.205
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων	0	0
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων Εξωτερικού	934.708	1.153.519
	9.517.071	9.508.969
Πλέον/Μείον:		
Πρόβλεψη χρεογράφων	-1.682.273	61.985
Σύνολο	7.818.843	9.570.956

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης 2022 ο συνεταιρισμός με αποφάσεις της Διοίκησης περιόρισε τις νέες επενδύσεις του σε ομόλογα εταιρειών εξωτερικού λόγω των απομειώσεων των τιμών των Ομολόγων ως απόρροια του πολέμου στην Ουκρανία τηρώντας ψύχραιμη στάση αναμονής των εξελίξεων και αξιολογώντας αυτές σε τακτική βάση σε συνεργασία με τους διαχειριστές επενδύσεών του.

Τα εταιρικά ομόλογα εξωτερικού καθώς και τα ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα ως προς την αξία εκδόσεως αυτών και τη συνολική αξία αγοράς τους.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι σε νόμισμα ευρώ. Επισημαίνεται ότι κατά την 31/12/2022 πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης της λογιστικής τους αξίας και αναπροσαρμογής της.

ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ 31/12/2022						
ΕΝΤΟΚΑ ΓΡΑΜΜ.-ΟΜΟΛΟΓΑ & ΛΟΙΠΟΙ ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΕΩΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΑΓΟΡΑΣ	ΗΜ//ΝΙΑ ΛΗΞΕΩΣ	ΕΠ/ΚΙΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΓΟΡΑΣ (ΕΥΡΩ)
ΟΜΟΛΟΓΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	380.922	5/12/2017	5/12/2017	30/1/23-42	3,5%-4,20%	468.357,91
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	200.000	18/06/2021	13/7/20-20/7/20-18/1/21	18/6/2030	1,50%	208.834,50
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/12/2017	15/2/2022	30/1/2042	4.20%	155.389
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	200.000	5/2/2022	4/11/21-18/12/21	18/6/2031	0,75%	192.550



ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/2/2021	30/3/2022	18/6/2030	1,50%	92.400
ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	100.000	5/2/2021	30/3/2022	18/6/2031	0,75%	79.451
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΤΛΩΝ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	1.080.922					1.041.870
EUROBANK						
BNP PARIBAS	200.000	17/5/2022	28/6/2022	17/11/2025	0,500%	201.820
EUROBANK ISTOXX GLOBAL TRASITIONS SELECT 30INDEX	100.000	1/4/2022	1/4/2022	1/4/2025	2%	100.000
EUROBANK STEEPENER NOTE ON USD CMS30Y	300.000	27/5/2022	27/5/2022	27/5/2025	1,50%	300.000
UBS LUXEMBOURG						
BNP PARIBAS	100.000	17/11/2017	14/12/2017	17/11/2025	1,50%	99.772
VOLKSWAGEN INT FINANCE NV 2022	100.000	23/9/2022	25/9/2022	22/9/2028	0,88%	99.218
EUROPEAN FINANCIAL STABILITY FACIL	200.000	14/1/2019	23/3/2022	26/1/2026	0,40%	205.267,10
ITALIAN REPUBLIC	200.000	15/02/2022	31/3/2021	1/4/2031	0,900%	207.852
KINGDOM OF SPAIN	200.000	31/03/2021	30/6/20-274/20	30/7/2027	0,80%	203.625
KINGDOM OF SPAIN	100.000	3/3/2021	21/1/21-23/7/21	31/10/2050	1%	99.245,50
FRENCH REPUBLIC 2019	200.000	25/11/2018	31/3/2022	25/11/2029	0%	200.972
HELLENIC PETROLEUM FINANCE PLC	100.000	4/10/2019	12/5/2022	4/10/2024	2%	95.000
PHILIP MORRIS INTERNATIONAL IC	100.000	1/8/2019	25/5/2022	1/8/2031	0,80%	91.401
ITALIAN REPUBLIC	200.000	1/10/2019	31/3/2022	1/2/2025	0,35%	193.490
HELLENIC PETROLEUM FINANCE PLC	100.000	4/10/2019	12/5/2022	4/10/2024	2%	95.000
AIRBUS SE 2022	100.000	9/6/2022	23/6/2022	9/6/2026	1,38%	101.780
INTESA SAN PAOLO	100.000	9/6/2022	23/6/2022	19/11/2026	1%	97.998
MYTILINEOS FINANCIAL	100.000	1/12/2019	3/7/2022	1/12/2024	2,50%	100.700
DAIMLER INTERNATIONAL FINANCE	100.000	6/11/2019	28/9/2022	6/5/2027	0,63%	99.665
FLOATING RATE NOTE CREDIT SUISSE GROUP 2022	100.000	14/1/2022	11/8/2022	14/1/2028	0,65%	99.984
SOCIETE GENERALE	100.000	22/9/2022	18/10/2022	22/9/2028	0,88%	100.855
EXXON MOBIL CORP	100.000	26/6/2022	24/11/2022	26/6/2028	0,52%	102.770



BAYER AG	100.000	12/1/2022	21/1/2022	12/1/2029	0,375%	99.577
GLENCORE CAPITAL FINANCE DAC	100.000	1/3/2022	22/3/2022	1/3/2029	0,75%	98.755
PUBLIC POWER CORPORATION SA	100.000	18/3/2022	11/3/2022	30/3/2026	3,880%	100.000
ROMANIA	100.000	2/12/2021	15/1/2022	2/12/2029	1,38%	102.100
EUROPEAN UNION	200.000	27/10/2022	15/2/2022	4/10/2040	0,10%	195.888
REPUBLIC OF HUNGARY	100.000	17/11/2021	13/4/2022	18/11/2030	0,500%	98.589
VANTAGE TOWERS AG	100.000	31/3/2022	13/4/2022	31/3/2027	0,375%	99.960
BANCO SANTANDER	100.000	24/3/2022	13/4/2022	24/3/2027	0,50%	100.444
NATWEST MARKETS	100.000	26/2/2022	15/4/2022	26/2/2030	0,78%	100.150
SWEDBANK	100.000	12/1/2022	23/6/2022	12/1/2028	0,20%	98.260
AMCO-ASSET MANAGEMENT COMPANY SPA	100.000	20/4/2022	1/6/2022	20/4/2028	0,750%	99.480
POSTE ITALIANE SPA 2021- 10/12/2028	100.000	10/12/2021	23/7/2022	10/12/2028	0,500%	100.280
ITALIAN REPUBLIC 2022- 01/08/2031	300.000	23/2/2022	23/7/21- 4/11/21- 18/12/21	1/4/2031	0,600%	293.594
STATE GRID OVERSEAS	100.000	8/9/2022	11/10/2022	8/9/2028	0,419%	98.740
MONDELEZ INTERNATIONAL HLDGS NETHERLANDS	100.000	9/9/2022	4/11/2022	9/9/2029	0,250%	98.057
REPUBLIC OF CYPRUS	100.000	21/1/2021	10/11/2022	21/1/2030	0,625%	101.500
GAZ FINANCE PLC	100.000	17/11/2022	19/11/2022	17/11/2028	1,850%	99.540
EUROBANK	100.000	14/09/2021	30/3/2022	14/3/2028	2,250%	88.210
NATIONAL BANK OF GREECE	100.000	8/10/2020	26/5/2022	8/10/2026	2,750%	92.000
EFG LUXEMBOURG						



BP CAPITAL MARKETS PLKC-NOTES 2021	100.000	22/6/2021	3/8/2022	22/6/2069	3,250%	108.195
ALLIANZ SE PBL. VERFALL SUBORD.REG-S 2014	100.000	18/9/2014	3/8/2022	18/9/2069	3,380%	109.370
GENERAL ELECTRIC CO GLOBAL	100.000	28/5/2015	3/8/2022	28/5/2027	1,875%	109.687
RZD CAPITAL PLC BONDS	100.000	23/5/2019	3/8/2022	23/5/2027	2,200%	106.250
DP WORLD PLC NOTES	100.000	25/9/2018	3/8/2022	25/9/2026	2,375%	128.784
ISS GLOBAL A/S BONDS	100.000	31/8/2017	3/8/2022	31/8/2027	1,500%	126.901,20
BAT INTERNATIONAL FINANCE PLC	100.000	16/8/2017	3/8/2022	16/1/2030	2,250%	131.736
VOLKSWAGEN INTERNATIONAL FINANCE	100.000	23/9/2021	3/8/2022	23/9/2032	1,250%	108.158
ASSICURAZ GENERALI SPA REG	100.000	1/10/2019	3/8/2022	1/10/2030	2,124%	129.202,80
NATIONAL GRID PLC	100.000	18/9/2021	4/8/2022	18/9/2029	0,553%	102.255
MACQUARIE GROUP LTD	100.000	3/12/2021	4/8/2022	3/3/2028	0,350%	120.408
UNICREDIT SPA EURO MEDIUM	100.000	19/1/2022	4/8/2022	19/1/2031	0,850%	131.224,60
PT PERUSAAAN LISTRIK NEGARA	100.000	25/10/2018	4/8/2022	25/10/2025	2,875%	107.480
GLENORE CAPITAL FINANCE DAC	100.000	1/3/2022	4/8/2022	1/3/2029	0,750%	131.353,30
AT&T INC GLOBAL 2019	100.000	11/9/2019	4/8/2022	4/3/2030	0,800%	103.700
VERIZON COMMUNICATIONS INC	100.000	22/3/2022	4/8/2022	22/3/2029	0,375%	101.177
AKELIUS RESIDENTIAL PROPERTY FINANCING B.V	100.000	22/2/2022	4/8/2022	22/2/2030	0,750%	100.508
MINISTRY OF FINANCE RUSSIAN FEDERATION	100.000	20/11/2021	4/8/2022	20/11/2027	1,13%	99.825
ING GROUP NV	100.000	13/11/2019	4/8/2022	13/11/2030	10%	102.087



BAYER AG NOTES 2022	100.000	12/1/2022	4/8/2022	12/1/2029	0,380%	100.170
CREDIT AGRICOLE ASSURANCE SA BONDS	100.000	29/1/2018	4/8/2022	29/1/2048	2,625%	108.440
ERSTE GROUP BANK AG	100.000	27/11/2019	4/8/2022	10/6/2030	10%	101.765
BANCO SANTANDER SA BONDS	100.000	4/2/2021	4/8/2022	4/2/2027	0,500%	101.850
CNAK HK FINBRIDGE CO LTD	100.000	22/9/2021	4/8/2022	22/9/2024	1,125%	101.325
AUSTRALIA & NEW ZEALAND BANKING GROUP	100.000	21/11/2019	4/8/2022	21/11/2029	1,125%	102.998
COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA	100.000	3/10/2017	4/8/2022	3/10/2029	1,936%	105.526
	8.540.922					8.582.362,44
UTS SHARES III PLC CORE EURO GOVERNMENT BOND UCITS ETF	250 μερ	16/10/2020				41.501,25
UTS SHARES III PLC CORE EURO GOVERNMENT BOND UCITS ETF	1000 μερ	15/01/2021				135.206,90
ALPHA BANK						
BLACKROCK BGF-ESG MULTI ASSET FUND-A2	26.998,33 μερ	15/12/2022				558.000
ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΗΛΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΩΝ-ΜΙΚΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	1000 μερ	22/07/2022				200.000
ΣΥΝΟΛΟ ΤΙΤΛΩΝ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	8.540.922					9.517.070.59

6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής :

	31/12/2022	31/12/2021
Δοσμένες εγγυήσεις	2.209	2.209



Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	844.739	654.183
Ελληνικό δημόσιο – προκατ/νοι & παρακρατούμενοι φόροι	35.356	34.927
Ελληνικό Δημόσιο -Λοιπές απαιτήσεις	8.001	8.001
Χρεώστες διάφοροι (Διαγραφέντα μέλη)	8.892	8.892
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	87.000	87.000
Λοιπά έξοδα επομένων χρήσεων	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	55.989	55.989
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-75.680	-8.894
Σύνολο	966.505	799.846

6.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	8.391	3.330
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	2.141.730	2.281.712
Σύνολο	2.150.121	2.285.042

Τα ανωτέρω ποσά αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του συνεταιρισμού για βραχυπρόθεσμους σκοπούς εξυπηρέτησης υποχρεώσεων και αναγκών του καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών.

Επί των τραπεζικών καταθέσεων όψεως δεν υφίστανται τυχόν βάρη.

6.5 Συνεταιριστικό κεφάλαιο

Το κεφάλαιο του συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό € 7.788.000 και περιλαμβάνει 2.596 συνεταιριστικές μερίδες επί 3.000 εκάστη μερίδα.

Το συνολικό κεφάλαιο ποσού € 7.788.000 αναλύεται σε καταβλημένο κεφάλαιο ποσό € 6.549.260,63 και οφειλόμενο κεφάλαιο € 1.238.739,37. Το οφειλόμενο κεφάλαιο προέρχεται από τα νέα μέλη και καταβάλεται τμηματικά από αυτά. Το οφειλόμενο κεφάλαιο δεν εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού, αλλά τηρείται λογιστικά.

Το καταβλημένο κεφάλαιο στη χρήση 2021 ανερχόταν σε ποσό € 6.562.817,04.

6.6 Λοιπά αποθεματικά

Η ανάλυση των λοιπών αποθεματικών για την χρήση 2022 και 2021 παρατίθεται στον πίνακα κατωτέρω.

	31/12/2022	31/12/2021
Διαφορά από έκδοση μερίδων υπέρ το άρτιο		
Καταβλημένη διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	407.161	407.161
Αποθεματικά κεφάλαια		
Τακτικό αποθεματικό	345.753	320.467
Αποθεματικά καταστατικού	491.376	491.376
Έκτακτα αποθεματικά	238.977	319.418
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα	328.253	328.253
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας χρεογράφων	-1.288.484	80.789
Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτου	1.606.382	1.534.457
Σύνολο	1.722.256	3.074.761

α) Τακτικό αποθεματικό

Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο, δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του Συνεταιρισμού και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών και ως εκ τούτου δε δύναται να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

β) Λοιπά αποθεματικά

Ο λογαριασμός «Έκτακτα Αποθεματικά» περιλαμβάνει ποσά αποθεματικών που σχηματίστηκαν βάσει αποφάσεων Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων και τα οποία δε φέρουν συγκεκριμένο σκοπό σχηματισμού ή προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό μόνο κατόπιν αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Τα ανωτέρω έκτακτα αποθεματικά προέρχονται από ήδη φορολογηθέντα κέρδη και δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους.

6.7 Αποτελέσματα εις νέο

Το κονδύλι «Αποτελέσματα εις νέον» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο Κερδών/Ζημιών εις νέο	3.251.187	3.036.895
Σύνολο	3.251.187	3.036.895



6.8 Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές

Το κονδύλι του λογαριασμού «Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές» αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	149.716	30.197
Σύνολο	149.716	30.197

6.9 Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλι του λογαριασμού «Πιστωτές και λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2021
Δικαιούχοι αμοιβών	-655	1.145
Προμηθευτές διαφόρων ειδών	9.008	21.482
Πιστωτές διάφοροι	67.512	59.476
Αντασφαλιζόμενοι	798.496	690.137
Πιστωτές – Αλληλασφαλιστικοί Συνεταιρισμοί	150.285	150.285
Επιστρεπτέα προκαταβολή	313.113	272.077
ΕΦΚΑ	9.576	9.515
Λοιπά ταμεία επικουρικής ασφάλισης	5.896	5.927
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	8.342	8.888
Λοιπά έσοδα επομένων χρήσεων	0	61.910
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.865	105
Σύνολο	1.363.438	1.280.948

6.10 Υποχρεώσεις για φόρους

Το κονδύλι του λογαριασμού «Υποχρεώσεις για φόρους» αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2022
Φόρος Εισοδήματος	118.121	22.626
Σύνολο	118.121	22.626



6.11 Παροχές στο προσωπικό

Το κονδύλι του λογαριασμού «Παροχές στο προσωπικό» αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις αποζημιώσεως προσωπικού	17.627	13.168
Σύνολο	17.627	13.168

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Οι παροχές στο προσωπικό από προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιορίζονται στο Νόμο 2112/1920.

Απασχολούμενο προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την εταιρεία στις 31.12.2022 ανέρχεται στα 9 άτομα όπως και στην προηγούμενη χρήση.

6.12 Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων

Το κονδύλι του λογαριασμού «Προβλέψεις εκκρεμών αποζημιώσεων» αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2021
Ασφαλιστικές Προβλέψεις Εκκρεμών Αποζημιώσεων	5.960.256	6.061.773
Σύνολο	5.960.256	6.061.773

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών αφορούν υποχρεώσεις για ζημίες που έχουν συμβεί και αναγγελθεί αλλά δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Κατόπιν μελέτης από την αναλογιστική εταιρεία "PRUDENTIAL ACTUARIAL SOLUTIONS LTD" η μεθοδολογία και οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των τεχνικών



αποθεμάτων είναι σύμφωνη με τα όσα ορίζει η Απόφαση 3/133/18-11-2008 της ΕΠΕΙΑ με ημερομηνία αναφοράς για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων 31/12/2022.

Πραγματοποιήθηκε υπολογισμός για το Απόθεμα Μη Δεδουλευμένων Ασφαλίστρων (**ΑΜΔΑ**), το Απόθεμα Κινδύνων Εν Ισχύ (**ΑΚΕΙ**) και το Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών με Αναλογιστικές & Στατιστικές Μεθόδους (**ΑΕΖ α/σ**) όπως απεικονίζεται στον πίνακα κατωτέρω κατά την ημερομηνία αναφοράς 31/12/2022.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ – ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ				
ΚΛΑΔΟΣ	ΑΜΔΑ	ΑΕΖ Φ/Φ	ΑΕΖ Α/Σ	ΣΥΝΟΛΟ
10	270	0	0	270
12	1.190	383.075	24.210	408.474
16	0	0	0	0
19	7.854	4.520.666	1.022.991	5.551.511
ΣΥΝΟΛΟ	<u>9.314</u>	<u>4.903.741</u>	<u>1.047.201</u>	<u>5.960.256</u>

Επισημαίνουμε ότι το **Απόθεμα Μη Δεδουλευμένων Ασφαλίστρων (ΑΜΔΑ) (Άρθρο 5 της Απόφασης)** υπολογίσθηκε για κάθε ασφαλιστική σύμβαση ξεχωριστά, συμβόλαιο προς συμβόλαιο και τα Ασφάλιστρα που χρησιμοποιήθηκαν στους υπολογισμούς είναι τα Καθαρά Ασφάλιστρα (προ φόρων και κρατήσεων).

Το **Απόθεμα Κινδύνων Σε Ισχύ (ΑΚΕΙ) (Άρθρο 6 της Απόφασης)** υπολογίσθηκε βάσει πρόβλεψης για τις ασφαλιστικές αποζημιώσεις και για τα διοικητικά έξοδα εξαιρουμένων των εξόδων επενδύσεων τα οποία προβλέπεται να προκύψουν μετά την ημερομηνία υπολογισμού και να επιβαρύνουν τις υφιστάμενες, κατά την ημερομηνία υπολογισμού, ασφαλιστικές συμβάσεις.

Τέλος, πραγματοποιήθηκε και υπολογισμός για το **Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών με την μέθοδο φάκελο προς φάκελο (ΑΕΖ φ/φ) (Άρθρο 9 της Απόφασης)** όπου ο συνεταιρισμός εκτιμά το κόστος κάθε δηλωθείσας ζημιάς με την μέθοδο φάκελο προς φάκελο λαμβάνοντας υπόψη στους υπολογισμούς τόσο το κόστος της αποζημίωσης συμπεριλαμβανομένων των τόκων όσο και των άμεσων εξόδων διακανονισμού της ζημιάς, όπως π.χ. έξοδα πραγματογνωμόνων, ιατρικά έξοδα και δικαστικά έξοδα.

Το **Απόθεμα Εκκρεμών Ζημιών με Αναλογιστικές & Στατιστικές Μεθόδους (ΑΕΖ α/σ) (Άρθρο 10 της Απόφασης)** περιλαμβάνει προβλέψεις για ζημιές που έχουν συμβεί αλλά είναι μη αναγγελθείσες (**IBNR**), για την μελλοντική εξέλιξη των δηλωθεισών ζημιών τόσο των



διακανονισμένων όσο και εκκρεμών κατά την ημερομηνία υπολογισμού (**IBNER**) και για τα μελλοντικά Έμμεσα Έξοδα Διακανονισμού.

Στον υπολογισμό του ΑΕΖ α/σ (πλην ULAE Reserve) προκειμένου να εκτιμηθεί ανεξάρτητα το ύψος των αποθεμάτων εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες αναλογιστικές μέθοδοι οι οποίες βασίζονται στη κλασική μεθοδολογία "Chain Ladder (CL)" επί των πληρωμών και επί των επισυμβασών αποζημιώσεων όπου τα αποτελέσματα συγκρίθηκαν με τα αποθέματα φάκελο προς φάκελο που ο συνεταιρισμός συγκρότησε.

Στη μέθοδο Chain Ladder (CL) οι αποζημιώσεις εξετάζονται ιστορικά ανά έτος συμβάντος και ανά έτος εξέλιξης της ζημιάς όπου η βασική παραδοχή της συγκεκριμένης μεθόδου είναι ότι το παρελθόν υποδεικνύει επαρκώς αυτό που θα συμβεί στο μέλλον. Δηλαδή στα μελλοντικά έτη θα επαναληφθεί ακριβώς η ίδια διαδικασία στο διακανονισμό των ζημιών, στην επάρκεια των αποθεμάτων εκκρεμών ζημιών και στις εργασίες που θα αναληφθούν και θα γραφούν στα βιβλία της Εταιρίας.

Σχετικά με τον υπολογισμό του Αποθέματος των Εμμέσων Εξόδων Διακανονισμού (**ULAE Reserve**) αρχικά έγινε καταμερισμός του κόστους των εμμέσων εξόδων διακανονισμού του 2022 σύμφωνα με την Πολιτική Χαρακτηρισμού Εξόδων, τέθηκε ως υπόθεση ότι το 50% του κόστους αυτού αφορά στη στιγμή της αναγγελίας της ζημιάς και το 50% του κόστους αφορά στην ολική διεκπεραίωση της ζημιάς.

Σημειώνεται ότι τέθηκαν υπόψη στον υπολογισμό του αποθέματος και οι εκκρεμείς ζημιές κατά την ημερομηνία υπολογισμού όσο και οι εκτιμώμενες IBNR ζημιές.

6.13 Προβλέψεις

Το κονδύλι του λογαριασμού «Προβλέψεις» αναλύεται ως κάτωθι:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπές προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	40.085	40.085
Λοιπές προβλέψεις για φόρους	75.232	75.232
Σύνολο	115.317	115.317

Το ανωτέρω κονδύλι του λογαριασμού ποσό € 75.232 αφορά πρόβλεψη εκτίμησης ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων του συνεταιρισμού.

Εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα προκύψουν ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού και επομένως δεν έχει γίνει οποιαδήποτε περαιτέρω πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της. Επίσης, ποσό € 40.085 αφορά σχηματισμό πρόβλεψης αποζημιώσεως του συνεταιρισμού έναντι ενδεχόμενων κινδύνων από τρίτους.



6.14 Ασφάλιστρα

Ο λογαριασμός «Δεδουλευμένα ασφάλιστρα» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Εγγεγραμμένα Ασφάλιστρα/Αντασφάλιστρα	2.682.386	2.764.072
Αντασφάλιστρα	(648.781)	(451.814)
Σύνολο	2.033.605	2.312.258

6.15 Δεδουλευμένες προμήθειες και έξοδα παραγωγής

Ο λογαριασμός «Δεδουλευμένες προμήθειες και έξοδα παραγωγής» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπά έξοδα παραγωγής πρωτασφαλίσεων	107.442	106.463
Λοιπά έξοδα παραγωγής αντασφαλίσεων ζημιών	2.764	2.436
Έσοδα από προμήθειες	-76.141	-65.532
Σύνολο	34.065	43.367

6.16 Ασφαλιστικές αποζημιώσεις – Ίδια κράτηση

Ο λογαριασμός «Ασφαλιστικές αποζημιώσεις» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Αποζημιώσεις πρωτασφαλίσεων ζημιών	914.432	746.207
Αποζημιώσεις προαιρετικών αντασφαλίσεων αναλ. Εσωτερικών ζημιών	(189.533)	(59.828)
Αμοιβές τρίτων επί αποζημιώσεων ασφαλίσεων	47.439	30.745
Λοιπά έξοδα αποζημιώσεων ασφαλίσεων	12.112	12.494
Σύνολο	784.450	729.617

6.17 Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων

Ο λογαριασμός «Μεταβολή μαθηματικών προβλέψεων» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Ασφαλιστικές προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις	5.960.256	6.077.430
Ασφαλιστικές προβλέψεις κινδύνων εν ισχύ ασφαλιστικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-6.077.430	-5.608.346
Σύνολο	-117.174	469.084



6.18 Έσοδα επενδύσεων

Ο λογαριασμός «Έσοδα επενδύσεων» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Πιστωτικοί τόκοι ασφαλίσεων	11.626	4.320
Τόκοι τραπεζικών ομολόγων	4.161	26.238
Τόκοι τραπεζικών ομολόγων ασφαλιστικών ζημιών εξωτερικού	88.953	65.891
Σύνολο	104.740	96.450

Ο λογαριασμός «Κέρδη / ζημιές από πώληση επενδύσεων» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Ζημιές πώλησης χρεογράφων	43.216	123.262
Σύνολο	43.216	123.262

6.19 Λοιπά έσοδα/ έξοδα

Ο λογαριασμός «Λοιπά έσοδα/έξοδα» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις απομείωσης χρεογράφων	0	-44.191
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.657	
Σύνολο	2.657	-44.191

	31/12/2022	31/12/2021
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	(4.083)	(2.413)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(1.113)	0
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	5.175
Έκτακτα Κέρδη	0	5.703
Διάφορα έσοδα (λογ/σμός επιστρεπτέων	0	333.988
Σύνολο	-5.196	342.453

6.20 Έξοδα διοίκησης

Ο λογαριασμός «Έξοδα διοίκησης» παρουσίασε αύξηση στη παρούσα χρήση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κυρίως λόγω της αύξησης των αποσβέσεων των κτιρίων (αποτίμηση στη εύλογη αξία) και των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων και αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	227.109	216.289
ΕΡΓΟΔ.ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚ	50.717	48.667
ΑΜΟΙΒΕΣ-ΕΞΟΔΑ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΕΠΑ	44.640	48.980
ΑΜΟΙΒ.&ΕΞ. ΜΗ ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓΓ. ΥΠΟΚ.	119.805	111.012
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	17.942	19.600
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	34.830	30.265
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	70.787	44.332
ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟ ΕΠΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΗΜΙΩΝ	2.991	2.995
ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	131.482	118.380
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	8.824	6.679
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΜΗ ΥΠΟΚ ΣΕ ΠΑΡ ΦΟΡΟ	7.663	7.856
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΜΕΤ.ΜΕΣΩΝ	149	298
ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	1.274	1.784
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	14.115	12.183
ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	7.010	12.447
ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	5.231	797
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ & ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ	2.223	1.676
ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ	15.487	11.236
ΕΝΤΥΠΑ & ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	5.024	4.723
ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΕΩΣ	2.422	2.142
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	30.515	22.883
ΤΟΚΟΙ-ΕΞΟΔΑ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	0	359
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	92.211	25.888
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	4.003	4.003
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞ	18.077	18.037
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΩΝ	24.039,95	28.214
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	66.786,47	0
ΠΡΟΒΛ.ΓΙΑ ΑΠΟΖ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ	4.459	-9.120
Σύνολο	1.009.816	792.607



6.21 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ο λογαριασμός «Χρηματοοικονομικά έξοδα» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	29.736	31.279
Σύνολο	29.736	31.279

6.22 Φόρος Εισοδήματος

Ο λογαριασμός «Φόρος εισοδήματος» αναλύεται ως κατωτέρω:

	31/12/2022	31/12/2021
Φόρος εισοδήματος	108.202	12.904
Αναβαλλόμενος φόρος	-16.136	0
Σύνολο	92.066	12.904

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση δεδομένου ότι τα δηλωθέντα κέρδη ή ζημιές σύμφωνα με τις υποβαλλόμενες δηλώσεις παραμένουν σε εκκρεμότητα έως ότου οι αρμόδιες φορολογικές αρχές εξετάσουν τις αντίστοιχες φορολογικές δηλώσεις καθώς και τα συναφή βιβλία του φορολογούμενου κατά την ημερομηνία εκκαθάρισης των σχετικών φορολογικών υποχρεώσεων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 4799/2021 (ΦΕΚ Α' 78/18.05.2022), τροποποιήθηκε η περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Κ.Φ.Ε. (ν. 4172/2013) ως προς τον φορολογικό συντελεστή. Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής του προηγούμενου εδαφίου μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).

Αυτό το μη διορθωτικό γεγονός δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού.

Ο συνεταιρισμός δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις από 2015 μέχρι και σήμερα. Ως εκ τούτου, έχει διενεργήσει συνολική πρόβλεψη ποσό € 75.231,55 και εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα προκύψουν επιπλέον ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις φορολογικές διατάξεις οι εταιρείες υποχρεούνται σε ετήσια βάση στην προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση το ποσό της προκαταβολής συμψηφίζεται.



7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Ο Συνεταιρισμός διενεργεί εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοικήσεως αξιολογούνται συνεχώς σε ετήσια βάση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα και προηγούμενη εμπειρία που κρίνονται εύλογες υπό τις υπάρχουσες συνθήκες.

Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Ο Συνεταιρισμός εξακολουθεί να εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές πολιτικές για την αναγνώριση και αποτίμηση των υποχρεώσεων της από ανασφαλιστήρια συμβόλαια. Η Διοίκηση χρησιμοποίησε την κρίση της για την εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών για την αναγνώριση και αποτίμηση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της από ανασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδόθηκαν ώστε να παρέχονται οι πιο χρήσιμες πληροφορίες στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων του Συνεταιρισμού.

Απομείωση της αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο συνεταιρισμός εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 39 για τον προσδιορισμό χρεογράφων του χαρτοφυλακίου επενδύσεων που έχουν υποστεί απομείωση όταν η τρέχουσα αξία τους βρίσκεται για μεγάλο χρονικό διάστημα χαμηλότερα από την αξία κτήσης τους. Ο προσδιορισμός προϋποθέτει σε σημαντικό βαθμό κρίση. Προκειμένου η Διοίκηση του Συνεταιρισμού να επιτύχει ορθή εκτίμηση εξετάζει και λοιπούς παράγοντες που συνεκτιμώνται σε τέτοιου είδους κρίσεις όπως η κανονική διακύμανση στην τιμή των χρεογράφων, η οικονομική κατάσταση και η προοπτική του συνεταιρισμού στην οποία γίνεται η επένδυση λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες όπως η απόδοση του κλάδου που ανήκει ο συνεταιρισμός, οι αλλαγές στην τεχνολογία, οι λειτουργικές και χρηματοδοτικές ροές και απαιτήσεις βάσει του νέου πλαισίου Φερρεγυότητας (SOLVENCY II).

Φόρος Εισοδήματος

Ο συνεταιρισμός υπόκειται σε φορολογία στην Ελλάδα. Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος βάσει του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν τόσο στην τρέχουσα χρήση όσο και στις μεταγενέστερες περιόδους και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενους φόρους. Σε ενδεχόμενη περίπτωση όπου το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, εφόσον πραγματοποιηθεί ανάλογη λογιστική καταχώρηση στα βιβλία του συνεταιρισμού, η προκύπτουσα διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την σχηματισθείσα πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

Σύμφωνα με τον νόμο 4799/2022, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε από 24% σε 22% από τη χρήση 2022 και εφεξής



8 . Ενδεχόμενες απαιτήσεις/ υποχρεώσεις

8.1 Νομικές υποθέσεις

Υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις κατά των μελών Πρωτοβάθμιων Συνεταιρισμών του Πανελλαδικού Αλληλασφαλιστικού Συνεταιρισμού που αφορούν κυρίως απαιτήσεις τρίτων για ζημιές οχημάτων του κλάδου αστικής ευθύνης από ασφάλιση αυτοκινήτων στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας οι οποίες κατά την άποψη της Διοίκησης του συνεταιρισμού καλύπτονται επαρκώς από την αντίστοιχη πρόβλεψη και κατά συνέπεια δεν αναμένεται να επιφέρουν ουσιώδη μεταβολή στη χρηματοοικονομική θέση του Συνεταιρισμού. Επομένως, δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί καμία επιπρόσθετη πρόβλεψη για ενδεχόμενη ζημιά εκτός από τις ήδη σχηματισθείσες για εκκρεμείς αποζημιώσεις.

Σημειώνεται ότι βάσει εκτιμήσεως της Νομικού Συμβούλου του Συνεταιρισμού για τη χρήση 2022 και μέχρι την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, την 25 Μαΐου 2023 δεν υφίσταται κατάσταση εκκρεμών αξιώσεων και δικαστικών υποθέσεων του Συνεταιρισμού κατά τρίτων και τρίτων κατά του Συνεταιρισμού (συμπεριλαμβανομένων και των πράξεων επιβολής πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων και προστίμων) που να επιφέρουν ουσιώδη μεταβολή στη χρηματοοικονομική θέση του Συνεταιρισμού.

8.2 Φορολογικά θέματα

Ο Συνεταιρισμός δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2015 μέχρι και σήμερα. Ως εκ τούτου, έχει διενεργήσει συνολική πρόβλεψη ποσό € 75.231,55 και εκτιμάται ότι από το φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα προκύψουν επιπλέον ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



9. Συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα

Ως συνδεδεμένα μέρη του Συνεταιρισμού θεωρούνται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών».

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Αμοιβές και έξοδα μελών Δ.Σ.	99.246	99.246
Σύνολο	99.246	99.246

10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων

Μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων την 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα τα οποία θα έπρεπε είτε να αναπροσαρμόσουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων είτε να γίνει σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).



Αθήνα, 25 Μαΐου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΡ 311911

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΑΠΤΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 097970

ΠΡΟΙΣΤ/ΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΚΟΥΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 081689
Αριθμ.Αδείας:26699
Α' ΤΑΞΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΓΙΟΣ-ΞΑΦΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 559697
Αριθμ.Αδείας ΥΑ 89567